

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN HE 4/27-01-2023

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> ANTONIE D. MITRU, CNP .....,  
 având adresa de comunicare în: localitatea MALDAREȘTI, str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul VALCEA, codul poștal  
 ....., e-mail ....., tel. 0772 911 891, vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de 2013 m<sup>2</sup> (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (\*) 20.000 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata ANTONIE FLOAREA, CNP 2741203382759,  
 având adresa de comunicare în: localitatea MALDAREȘTI, str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul VALCEA, codul poștal  
 ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de 2013 m<sup>2</sup> (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (\*) 20.000 (lei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele: SE VINDE AMPREUNĂ CU  
INTRAVILANUL DE 988 m<sup>2</sup>  
 2) Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului:**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință <sup>3</sup> (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5</sup>						
Se completează de către vânzător	<u>HOREȘU</u>	<u>0,2013</u>	<u>1/2</u>	<u>38051</u>	<u>38051</u>			<u>FANETEȚA ARABIL BELA</u>	
Verificat primărie <sup>4</sup>									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA  NU

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.  
 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

## LISTA preemtorilor

în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Vâlcea	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Orașul Horezu	Nr. 4 din 27.01.2023

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 4 depuse de Antonie Dumitru și Antonie Floarea, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
3.	Țambrea Nicoleta	Horezu, str.G-ral Magheru nr.
4.	Banciu Nicolae	Horezu, str.G-ral Magheru nr.
3.	Boban Mihaela și Boban Denisa-Maria	Horezu, str.G-ral Magheru nr.
4.	Moșt.def.Țambrea Elena	Horezu, str.G-ral Magheru nr.

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și