

### PROIECT

### HOTĂRÂREA NR.

**Privind:** Aprobarea modificării și completării Anexei la Hotărârea Consiliului Local Horezu nr.32/1999 privind însușirea domeniului public al orașului Horezu, județul Vâlcea

Consiliul Local al orașului Horezu, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.02.2019 la care participă un număr de consilieri din 15 consilieri aflați în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul OGREZEANU Gheorghe fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

-Adresa nr.127336/MDRAP/22399/DPFBL/22.01.2019 a MDRAP prin care se comunică o serie de neconcordanțe în documentația transmisă pentru proiectul de Guvern în vederea modificării și completării domeniului public al orașului Horezu printre care și renumerotarea pozițiilor;

-Nota de fundamentare și Proiectul de hotărâre prezentat de dl.SĂRDĂRESCU Nicolae, primarul orașului Horezu cu privire la aprobarea modificării și completării Anexei la Hotărârea Consiliului Local Horezu nr.32/1999 privind însușirea domeniului public al orașului Horezu, județul Vâlcea;

-Raportul de specialitate nr.4050/21.02.2019 al compartimentului administrație publică locală, prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre privind introducerea în domeniul public a unor trotuare, spații verzi, parcări, terenuri, drumuri forestiere;

-Că pentru terenul în suprafață de 126.449 mp nu au fost formulate cereri de retrocedare conform legilor funciare sau Legii nr.10/2001 și nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unui litigiu;

În conformitate cu prevederile art.8 și art.21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, art.19 alin.1 și 2 din Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor; H.G nr.508/2011 privind transmiterea unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestor din domeniul public al statului și din administrarea regiiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale din județul Vâlcea și în administrarea consiliilor locale ale acestora; H.G.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor - Anexa 3; articolului 36 alin. (2) litera "c", art.119, art.120 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin.3 din Legea nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, cu un număr de voturi, adoptă următoarea:

### HOTĂRÂRE:

**Art.1-Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Horezu nr.32/1999 privind însușirea domeniului public al orașului Horezu, județul Vâlcea se modifică și completează după cum urmează:**

- a) la secțiunea I Bunuri imobile se abrogă pozițiile nr.29, 49, 155, 156, 284, 297, 299, 302, 312 și 338
- b) la secțiunea bunuri imobile se modifică următoarele poziții:
  - la poziția nr.157: coloana 4 va avea următorul cuprins: "Tehnice: 32.000 mp, L=8 km, l medie=4 m; Descriptiv: șanț betonat-10 km, macadam penetrat cu tratament bituminos; Adresa: Horezu, sat Romanii de Sus; Vecini: V - Pârâul Lunga, E – proprietăți private, S – str.Săliște, N – Drumul forestier Lunga-Bolca; Coloana 6 va avea următorul cuprins:3533006 lei".
  - la poziția nr.42 coloana 4 va avea următorul cuprins: "Tehnice: 564 mp; Descriptiv: intravilan curți-construcții; Adresa: orașul Horezu, sat Romanii de Jos, str.Mănăstirii nr.150; Vecini: N – Nr.cadastral 36351, S – Nr.cadastral 36581, V – str.Mănăstirii, E –

- la poziția nr.50 coloana 4 va avea următorul cuprins: ”Tehnice: 690 mp; Descriptiv: intravilan curți construcții; Adresă: orașul Horezu, str.Independenței nr.2, Vecini: N – Oraș Horezu – parcare, S – Consumcoop Horezu, V – str.Independenței, E – domeniu public – parc.

c) secțiunea I Bunuri imobile se completează cu pozițiile nr.452-471 prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3**-Începând cu data prezentei își încetează aplicabilitatea HCL nr.9/28.06.2012, HCL nr.49/30.12.2012, HCL nr.21/25.04.2013, HCL nr.30/30.05.2013, HCL nr.61/19.12.2013, HCL nr.6/03.02.2014, HCL nr.36/10.07.2014.

**Art.4**-Pozițiile din cuprinsul hotărârilor nr.60/19.12.2013, 67/21.09.2018, 81/26.10.2018, 101/14.12.2018 și 105/27.12.2018 sunt înscrise la numerele 455, 467-471 din anexa la prezenta hotărâre cu respectarea noilor cerințe.

**Art.5**-Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri informând Consiliul local Horezu, județul Vâlcea, asupra modului de ducere la îndeplinire.

**Art.6**-Prezenta hotărâre se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija Secretarului orașului Horezu la :

- Instituția Prefectului – Județul Vâlcea
- Consiliul Județean Valcea
- Primarul orașului Horezu.

**HOREZU,**  
**28.02.2019**

**Inițiator,**  
**Primar**  
**Nicolae Sărdărescu**

**Vizat pentru legalitate,**  
**Secretar**  
**Procopie Iliescu**

ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL HOREZU nr. ..../28.02.2019

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul P.I.F.	Valoare de inventar (lei)	Situatia juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
452.	1.3.7.1	Strada Centrală	<p>Tehnice: S=1429 mp, L=215 m, l medie=3-6 m;                      Descriptive: intravilan, asfalt;                      Adresă: Orașul Horezu, Str. Centrală, județul Vâlcea;                      Vecini: V – Proprietate privată(Dumitrescu Ion), Nr.cad.35201, Nr.Cad.35276, N – Nr.Cad.35201, N-E Parcare Bloc O1, Str.Mircea cel Bătrân (nr.cad.37417), Bloc O3(Nr.Cad.35033), E – Post TRAFU Bloc O2, O3, Nr.Cad.35373, E – Parcare Bloc O3, S – Nr.Cad.35033, Str.Nicolae Iorga (Nr.Cad.37445), Nr.Cad.35690, Domeniu Public (Nr.Cad.37398), Nr.Cad.35691, Domeniu Public (Nr.Cad.37398), Bloc O2 (Nr.Cad.35256)</p>	2018	58.488,97	<p>Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;                      Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor;                      Nr.Cad.37776 - Horezu</p>
453.	1.3.12	Parcare Bloc O3	<p>Tehnice: S=735 mp;                      Descriptive: intravilan, beton și pământ;                      Adresă: Orașul Horezu, Str. Centrală, județul Vâlcea;                      Vecini: N – Bloc O3 (Nr.Cad.35033), E – Bloc O3(Nr.Cad.35033), S – Str.Centrală, V – Proprietate privată (Nr.Cad.35373)</p>	2018	38.240,00	<p>Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;                      Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor;                      Nr.Cad.37767 - Horezu</p>
454.	1.3.12	Parcare Bloc O1 și O6	<p>Tehnice: S=1452 mp;                      Descriptive: intravilan, asfalt;                      Adresă: Orașul Horezu, str. Mircea cel Bătrân, județul Vâlcea;                      Vecini: V – Nr.Cad.37329, N – Bl.O6(Nr.Cad.35066), E – Str.Mircea cel Bătrân, Bl.O1(Nr.Cad.35065), S-E – Str.Centrală, N.Cad.35201, Proprietate privată (Dumitrescu Ion), S – Nr.Cad.35375, Nr.Cad.36794</p>	2018	133.566,26	<p>Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;                      Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor;                      Nr.Cad.37774 – Horezu</p>

455.		Teren intravilan stație de pompare și repompare	(Grănița), Proprietate privată (Hangiu Constantin), Tehnice: 19 mp Descriptiv: intravilan, curți construcții - stație de pompare și repompare Adresă: str.C-tin Brâncoveanu, oraș Horezu, județul Vâlcea Vecini: N și E – Dispensarul Sanitar Veterinar, S – Str.C-tin Brâncoveanu, V – Dig pârâul Luncăveciorul	1968	2508	Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică; H.G.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor - Anexa 3; Nr.cadastral 36463 – Horezu
456.	1.3.12	Parcare Bloc R2	Tehnice: S=1333 mp; Descriptive: intravilan, asfalt; Adresă: Orașul Horezu, str. Florilor, județul Vâlcea; Vecini: V – Bloc R2 (Nr.Cad.35043), N – Bloc R2 (Nr.Cad.35043), E – Orașul Horezu, Nr.Cad.35504, Proprietate privată (Băluță Grigore), Proprietate privată (Toma Traian), S – Str.Florilor (Nr.Cad.37605), Proprietate privată (Sasu Vasile), Proprietate privată (Costescu Constantin), Nr.Cad.36775, Proprietate privată (Vladu Vetuța), Nr.Cad.36025	2018	152.138,48	Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică; Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor; Nr.Cad.37771 - Horezu
457.	1.3.12	Parcare Bloc R1	Tehnice: S=418 mp; Descriptive: intravilan, asfalt, formată din 2 corpuri, respectiv S=198 mp și S=220 mp; Adresă:Orașul Horezu, Intrarea Bloc R1, județul Vâlcea; Vecini: N - Intrare Bloc R1, E – Bloc R1, S – Bloc R.1, V – Parcare Bloc R1; Vecini: N – Intrarea Bloc R1, E – Bloc R1, Orașul Horezu, S – Nr.Cad.37058, Proprietate privată (Tălăbuș Valeriu), V – Intrarea Bloc R1	2018	17.108,74	Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică; Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor; Nr.Cad.37773 - Horezu și Nr.Cad.37772 - Horezu
458.	1.3.12	Parcare Bloc O2	Tehnice: S=1361 mp; Descriptive: intravilan, beton; Adresă: Orașul Horezu, Str.Centrală nr.2, punctul "Fortuna" județul Vâlcea;	2018	130.111,00	Ordinul Prefectului nr.191/16.05.2017 Nr.Cad.37398 - Horezu

459.	1.3.12	Parcare publică	Vecini: N – Str.Centrală, Nr.Cad.35691, Proprietate Privată (Dăscălete Ștefan); E – Nr.Cad.35690, S – Str.N.Iorga (Nr.Cad.37445), Bloc O2 (Nr.Cad.35256), V - Bloc O2 (Nr.Cad.35256)	2018	528.659,59	Contract de vânzare cumpărare nr.1921/08.11.2017 Nr.Cad.37461 - Horezu
460.	1.3.12	Parcare publică	Tehnice: S=1200 mp; Descriptive: intravilan, asfalt, împrejmuit cu gard beton și plasă sârmă; Adresă: Orașul Horezu, Str.Tudor Vladimirescu, punctul "Săliștea Casei", județul Vâlcea; Vecini: N – Nr.Cad.37460 și Nr.cad.35371; E – Proprietate privată(Popa Constantin), S – Proprietate privată (Popa Constantin), V – Nr.Cad.35371	2018	202.576,08	Contract de vânzare cumpărare nr.365/15.03.2018, Nr.Cad.37400 – Horezu
461.	1.3.12	Parcare Bloc G	Tehnice: S=772 mp; Descriptive: intravilan, pietruită; Adresă: Orașul Horezu, str. Eroilor nr.12; Vecini: V – Orașul Horezu, Proprietate privată (Purdel Ana), N – Proprietate privată (Most.Picu Ion), Proprietate privată (Most.Avram Paraschiva), E – Proprietate privată (Ebâncă Victor), S-E – Str.Eroilor (Nr.Cad.37561), S – Bloc G (Nr.Cad.37083)	2018	21.434,88	Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică; Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor; Nr.Cad.37775 – Horezu
462.		Teren Centrală termică	Tehnice: S=25022 mp; Descriptive: intravilan, pășune; Adresă: Orașul Horezu, Punctul "Treapturi", județul Vâlcea; Vecini: N – Nr.Cad.36561; E – Nr.Cad.37569 (Drum vicinal) și Nr.Cad.37769, S – Nr.Cad.37769, V – Nr.Cad.36561	2018	10634,35	Ordinul nr.182/29.11.1996; Act de dezmembrare nr.130/18.12.2018 Nr.cadastral 37768 – Horezu
463.	1.3.7.1	Drum forestier Cărciuma lui Dincă	Tehnice:14720 mp; L= 2229,18 m, l medie=6,60 m; Descriptive: extravilan, pietruit; Adresă: Orașul Horezu, Urșani, Unitatea amenajistică 60 D, Unitatea de producție III Sărdăreasca Vecini: N, E, V – Obștea Orașului Horezu, S – Drum forestier Sărdăreasca	1968	40877	H.G nr.508/2011 privind transmiterea unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestor din domeniul public al statului și din

464.	1.3.7.1	Drum forestier Râmești	Tehnice:53457 mp; L= 9554 m, l medie=5,60 m; Descriptive: extravilan, pietruit; Adresă: Orașul Horezu, Râmești, Unitatea amenajistică 61 D, Unitatea de producție III Sărdăreasca Vecini: N, E, V – Obștea Orașului Horezu, S – drum comunal	1968	38760	H.G nr.508/2011 privind transmiterea unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestor din domeniul public al statului și din administrarea regiiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale din județul Vâlcea și în administrarea consiliilor locale ale acestora; Nr.cad. 36672 - Horezu
465.	1.3.7.1	Drum forestier Lunga-Bolca	Tehnice:14971 mp; L= 1799,79 m, l medie=8,32 m; Descriptive: extravilan, pietruit; Adresă: Orașul Horezu, Râmești, Unitatea amenajistică 120 D, Unitatea de producție IV Romani Vecini: N – Obștea Orașului Horezu, S – Orașul Horezu și Pârâul unga, E – Bulborea Gheorghe, Bulborea Alexandru, Bistriceanu Ioan, Hoanță Dumitru, Iliescu Procopie, Ungureanu Gh.Dumitru, Ungureanu Nicolae, Ungureanu Gheorghe, Antonie C.Aurel, Pârâul Lunga, Șodolescu Ioana, Stan Dumitru, Rachieru Nicolae, Rachieru Filimon, Bălășcuță Ion, Bogorodea Ioan, Bălășcuță Ștefan, Orașul Horezu, Nr.cad.35279, 1408, 1434, 1410, most.Rachieru Elena, Bogorodea Vasile, Dobrin Gh.Ion, Marinescu Constantin, Bogorodea Toma,	1968	38117	H.G nr.508/2011 privind transmiterea unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestor din domeniul public al statului și din administrarea regiiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale din județul Vâlcea și în administrarea consiliilor locale ale acestora; Nr.cad. 36675 – Horezu

466.	1.3.7.1	Strada Urșani – continuare	<p>Ogeanu Ion, Bebea Petre, Bogorodea Adrian, Bogorodea vasilie, Popa Gr.Marcu, Bălășcuță Nicolae, Ungureanu D.A Gheorghe, Cârstea Floarea, Cârstea Anton, Trupină Salomia, Bogorodea T.Tudor, Smedescu Nicolae, Miculete Nicolae, Miculete Alexandru, Bușe Filoifeia, moșt.Cârstea Petre, Obștea Orașului Horezu, V – Boghorodea Vasile, Nr.cad.35480, 35280, Orașul Horezu, Pârâul Lunga, Popa Constanța, Șodolescu Ioana, Ciobârdan Sabina, Bogorodea Filoifeia, Bogorodea Nicolae, Rachieru Nicolae, Rada Alexandru, Popescu Gh.Nicolae, Antonie C.Aurel, Andronescu Tutore, Răciulete Tudor, Bălășcuță Ion, Obștea Orașului Horezu</p> <p>Tehnice:4559 mp; L= 733,92 m, l medie=6,21 m;          Descriptive: extravilan, pietruit, șanțuri de pământ;          Adresă: Orașul Horezu, str.Urșani;          Vecini: S – str.Urșni, N – Drum forestier Sărdăreasca, E – Râul Urșani, Paloși Nicolae, Târlea Constantin, Șodolescu D.Ion, Nr.cad.36078, Drum, Nr.cad.1114, moșt.Bărbuleasa Ion, Nr.cad.1222, 1120, 36099, V – Râul Urșani, Nr.cad.1008, Târlea Constantin, Bem Ion, Paloși Nicolae, Drum, Târlea Constantin, Nr.cad.36079, Viezuină Ion</p>	1968	73300	<p>Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;          Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor;          Nr.cadastral 36961 - Horezu</p>	<p>acestora;          Nr.cad.36667, 36676, 36677, 36678, 36679, 36680, 36671, 36670, 36669 – Horezu</p>
467.		Teren punctul ”Scărișoara”	<p>Tehnice: S=1769 mp;          Descriptive: intravilan, pășune;          Adresă: Orașul Horezu, sat Romanii de Sus, strada Săliște, punctul ”Scărișoara”;          Vecini: E – corp de proprietate cu nr.cadastral 37718 (lotul 2), V - pârâu, S - corp de proprietate cu nr.cadastral 37718 (lotul 2) și N - corp de proprietate cu nr.cadastral 37718(lotul 2).</p>	2018	25903	<p>Ordinul Prefectului nr.182/29.11.1996;          Act de dezmembrare nr.79/25.09.2018;          C.F. nr.37717 Horezu</p>	
468.		Trotuar	<p>Tehnice:S=110 mp, L=33 m, l medie=3,3 m;          Descriptive: intravilan, pavele;          Adresă: Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, județul Vâlcea;          Vecini: E – str.Independenței, V – str.Unirii, S – Str.Tudor Vladimirescu(DN67), N – proprietăți particulare și Nr.cad.35572</p>	2018	9507,94	<p>Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;          Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor;          Nr.cadastral 37740 - Horezu</p>	

469.	Trotuar	<p>Tecnică: S=523 mp, L=113 m, l medie=4,6 m;          Descriptive: intravilan, pavele;          Adresă: Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, județul Vâlcea;          Vecini: E – Nr.cad.37557, V – str.Independenței, S – Spațiu verde, Str.Tudor Vladimirescu(DN67), N – Domeniu public Oraș Horezu, Nr.cad.36969, Domeniu Public Oraș Horezu, Intrarea Pensiunea Marcea, Nr.cad.35387, Ceramica Horezu SRL.</p>	2018	40900,16	<p>Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;          Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor; Nr.cadastral 37738 - Horezu</p>
470.	Spațiu Verde	<p>Tehnice: S=97 mp, L=62,5 m, l medie=1,5 m;          Descriptive: intravilan, plantat cu pomi și arbuști;          Adresă: Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, județul Vâlcea;          Vecini: E – Intrarea Pensiunea Marcea, V – str.Independenței, S – Str.Tudor Vladimirescu (DN67), N – Domeniu public Oraș Horezu.</p>	2018	5820	<p>Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;          Nr.cadastral 37739 - Horezu</p>
471.	Spațiu Verde	<p>Tehnice: S=68 mp, L=34,5 m, l medie=2 m;          Descriptive: intravilan, plantat cu pomi și arbuști;          Adresă: Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, județul Vâlcea;          Vecini: E – domeniu public al Orașului Horezu, V – Domeniul Public al Orașului Horezu, S – Str.Tudor Vladimirescu(DN67), N – Domeniu public Oraș Horezu.</p>	2018	4080	<p>Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;          Nr.cadastral 37741 – Horezu</p>

**Inițiator  
 Primar  
 Sărdărescu Nicolae**

**Vizat pentru legalitate,**

**Secretar**

**Iliescu Procopie**



Nr.4050 din 21.02.2019

### Raport de specialitate

La proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Anexei la Hotărârea Consiliului local Horezu nr.32/1999 privind însușirea domeniului public al orașului Horezu

Urmare a adresei nr.127336/MDRAP/22399/DPFBL/22.01.2019 a MDRAP prin care se comunică o serie de neconcordanțe în documentația transmisă pentru proiectul de Guvern în vederea modificării și completării domeniului public al orașului Horezu printre care și renumerotarea pozițiilor. În urma consultărilor cu funcționarii Consiliului Județean care se ocupă de domeniul public, s-a ajuns la următoarea concluzie: Pentru ca documentația privind modificarea domeniului public să poată fi înaintată MDRAP-ului în vederea emiterii hotărârii de Guvern este necesar ca bunurile inventariate în domeniul public să fie renumerotate ținându-se cont de ultimul număr aprobat prin Hotărâre de Guvern – 451. Astfel hotărârile care aveau în conținutul lor pozițiile numerotate de la 452-466 să-și înceteze aplicabilitatea, iar cele care au carte funciară la această dată să fie reintroduse în inventarul domeniului public local cu respectarea noilor cerințe (număr cadastral, specificații tehnice și descriptive în detaliu). În acest sens a fost întocmit proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Anexei la Hotărârea Consiliului local Horezu nr.32/1999 privind însușirea domeniului public al orașului Horezu, județul Vâlcea cu anexa aferentă conținând 20 poziții.

Totodată la pozițiile nr.467-471 au fost aduse unele modificări și completări care se regăsesc în anexa la proiectul de hotărâre.

Astfel în noul proiect de hotărâre am pornit cu numărul 452 – atribuit bunului "str.Centrală" de pe strada T.Vladimirescu.

Totodată am trecut în anexa la proiectul de hotărâre pozițiile din cuprinsul H.C.L.Horezu nr.60/19.12.2013, nr.67/21.09.2018, nr.81/26.10.2018, nr.101/14.12.2018 și HCL nr.105/27.12.2018 cu respectarea noilor cerințe (număr cadastral, specificații tehnice și descriptive în detaliu).

Toate aceste bunuri au fost cadastrate în vederea derulării unor proiecte, dar o altă condiție esențială este și inventarierea lor în domeniul public al UAT Horezu. Totodată o parte din aceste bunuri au fost transmise UAT-ului pentru introducerea în domeniul public prin Hotărâre de Guvern, dar până la această dată nu aveau intabulare la zi.

Imobilele ce completează domeniul public al unității administrativ-teritoriale nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de constituire, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Precizăm faptul că bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre al consiliului local nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes național.

Compartiment administrație publică locală,  
Orleanu Cristina Elena





Primăria Orașului Horezu  
Județul Vâlcea  
Registratură Nr. 2242.  
Zișă Lună 01 An 2019

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale  
Nr.127336/MDRAP/22399/DPFBL/22.01.2019

Către:

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA  
Domnului Președinte, Constantin RĂDULESCU

Spre știință:

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL VÂLCEA  
Domnului Prefec, Florian MARIN

PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU  
Domnului Primar, Nicolae SĂRDĂRESCU

Ref.: proiect de hotărâre a Guvernului privind modificarea și completarea anexei nr.8 la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea

Stimate domnule Președinte,

Ca urmare a adresei comune cu nr.15131/13879/29.10.2018 a Consiliului județean Vâlcea și a Instituției Prefectului-Județul Vâlcea și înregistrată la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice sub nr.127336/31.10.2018, cu referire la propunerea de modificare și completare a anexei nr.8 la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001, privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, vă transmitem următoarele observații și recomandări:

I. Observații privind proiectul de hotărâre:

-se va reformula conținutul **Articolului unic** prin introducerea sintagmei „ **secțiunea I** „**Bunuri imobile**” care va fi inserată la finalul articolului între cuvintele „**ulterioare**” și „**se modifică**”.

-se va elimina sintagma „**la secțiunea I** „**Bunuri Imobile**” de la lit.a) și de la lit.b).

-se va reformula lit.a) în situația ambelor poziții, în sensul că se va completa proiectul de hotărâre a Guvernului și cu mențiunea privind modificarea coloanei 7 prin înscrierea Hotărârii Consiliului Local nr.36/10.07.2014 și a cărții funciare. Menționarea cărții funciare se va face cu nr. și localitate (exemplu: CF nr.36793 Horezu).

-se va reformula lit.b) prin înlocuirea sintagmei „**având cuprinsul prevăzut în anexa la prezentul proiect de hotărâre**” prin sintagma „**potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre**”.

II. Observații privind nota de fundamentare:

-va fi eliminat paragraful 2 din prima pagină, având în vedere că potrivit prevederilor Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu dispozițiile Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu

modificările și completările ulterioare, activitatea de inventariere a bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ-teritoriale, de însușire a inventarului sau de modificare și completare a acestuia ori de câte ori intervin modificări, este o activitate permanentă, obligatorie și necesară și nu este condiționată de realizarea unor proiecte. De asemenea, este nevoie de o justificare temeinică și detaliată a modalității de dobândire a bunurilor noi incluse în inventar, simpla afirmație „*au fost omise la inventarierea inițială*”, nefiind suficientă.

-în pagina doi a notei, paragraful 4 va fi completat și prin menționarea adresei/adreselor emise de către Instituția Prefectului-județul Vâlcea prin care a fost exercitat controlul de legalitate asupra hotărârilor consiliului local care au stat la baza proiectului de hotărâre a Guvernului; acestea vor fi la rândul lor menționate în concret cu număr și data adoptării.

- în paragraful 6 se va completa și cuvântul „*public*” în cadrul sintagmei „*prin lege bunuri de uz sau de interes [public] național*”.

### III. Observații privind anexa la proiectul de hotărâre:

-se constată că ultima poziție atestată în anexa nr.8 „*Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Horezu*”, are nr.451, potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1191/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea publicată în Monitorul Oficial al României Partea I nr.904/20.12.2011. Prin urmare, recomandăm analizarea acestui aspect și renumerotarea pozițiilor noi, propuse a completa inventarul domeniului public al orașului Horezu.

-în cadrul coloanei 4-*Elemente de identificare*, se va evita scrierea dublă a suprafeței de teren. Aceasta va fi menționată o singură dată, la elementele tehnice.

-în cadrul coloanei 7-*Situația juridică actuală*, cartea funciară va fi menționată inclusiv cu denumirea localității și se va completa după cum urmează: „*Domeniul public al orașului Horezu potrivit HCL nr.(...); CF nr.36793 Horezu*”.

IV. Proiectul de hotărâre a Guvernului, însoțit de nota de fundamentare și documentația justificativă au fost transmise spre consultare către instituții din cadrul administrației publice în scopul evitării dublei înregistrări a bunurilor, atât în domeniul public sau privat al statului cât și în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale. Adresele conținând observații sau puncte de vedere cu privire la proiectul de hotărâre a Guvernului în sensul rectificării/completării vor fi transmise Consiliului Județean Vâlcea, Instituției Prefectului-județul Vâlcea și Primăriei orașului Horezu. Până la data transmiterii prezentei, au emis puncte de vedere cu observații Ministerul Mediului potrivit adresei cu nr.28701/TD/06.12.2018 și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară potrivit adresei cu nr.30435/26.11.2018, pe care le anexăm în fotocopie.

În consecință, vă restituim proiectul de hotărâre a Guvernului cu recomandarea de a analiza aspectele sesizate mai sus și transmiterea proiectului de hotărâre a Guvernului, a anexei la acestea și a notei de fundamentare refăcute, precum și a documentelor justificative, atât în format letric (în 3 exemplare), însușite prin semnătură și ștampilă, pe fiecare pagină, cât și pe CD/DVD (proiectul de hotărâre a Guvernului și nota de fundamentare în format .doc, iar documentele suport scanate în format .pdf).

Având în vedere că instituția dumneavoastră inițiază frecvent proiecte de hotărâre a Guvernului privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.973/2002, privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, recomandăm centralizarea datelor, conexasă dosarelor și, după caz, promovarea unui singur proiect de hotărâre a Guvernului.

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din cadrul Direcției Generale  
Administrație Publică - Direcția Politici Fiscale și Bugetare Locale - Serviciul Atestare Domeniul Public  
al Unităților Administrativ-Teritoriale, este d-na. Camelia Dinu, consilier evaluare-examinare, tel.  
021.310.05.23, e-mail [camelia.dinu@a.mdrap.ro](mailto:camelia.dinu@a.mdrap.ro)

Cu stimă,

**DIRECTOR GENERAL,**  
**Daniel-Iustin MARINESCU**

22.01.2019

