



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@horezuonline.ro Web: www.horezuonline.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

PROIECT

HOTĂRÂRE NR.

Cu privire la: Aprobarea concesiunii directe a terenului în suprafața de 11.823,00 mp, situat în strada T. Vladimirescu, nr. 135, proprietate publică a orașului Horezu, către SC CASA HOREZEANĂ SRL Horezu.

Consiliul Local al orașului Horezu, întrunit în ședința ordinară din data de 25.05.2017 la care participă un număr de _____ consilieri din 15 consilieri aflați în funcție;

Văzând că prin votul unanim dl. prof. Honață Doru, a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-Solicitarea nr. 8229/24.04.2017 a domnului Țârdei Liviu Nicolae, privind concesiunea directă a terenului în suprafața de 11.823,00 mp, aferent construcțiilor de la Campingul Stejari, cumpărate cu contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 570/13.04.2017 precum și contractul de vânzare-cumpărare nr. 570/13.04.2017;

-Referatul de aprobare nr. 10166 din 18.05.2017 întocmit de domnul arhitect șef Drăgănescu Robert Ilie din cadrul Primăriei orașului Horezu, prin care propune aprobarea, concesiunii directe a terenului în suprafața de 11.823,00 mp aferent construcțiilor Campingului Stejari, situat pe str. T. Vladimirescu, orașul Horezu, județul Vâlcea, și a documentației pentru concesiune, către SC Casa Horezeană SRL Horezu;

-Expunerea de motive și Proiectul de aprobare concesiunii directe a terenului în suprafața de 11.823,00 mp aferent construcțiilor Campingului Stejari, situat pe str. T. Vladimirescu, orașul Horezu, județul Vâlcea, către SC Casa Horezeană SRL Horezu. prezentate de dl. Sărdărescu Nicolae, primarul orașului Horezu;

-Raportul de specialitate al compartimentului administrației publice locale nr. 10172/18.05.2017;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Horezu;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu, județul Vâlcea;

Văzând că terenul în suprafața de 11823 mp nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, art. 15, litera e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin. 2 lit. c, coroborat cu alin. 5 lit. b și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor articolului 45 alin. 3, coroborat cu art. 115 lit. b din Legea nr. 215/2001, republicată, cu un număr de ___ voturi, adoptă următoarea:

HOTĂRĂRE:

Art.1-Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafață de 11823,00 mp, aferent construcțiilor Campingului Stejari, situat pe str.T.Vladimirescu nr.135, orașul Horezu, județul Vâlcea, către SC Casa Horezeană SRL Horezu, proprietara construcțiilor, identificat în schița anexă nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă studiul de oportunitate, pentru concesionarea directă a terenului prevăzut la art.1, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3-Se aprobă caietul de sarcini al concesionării directe a terenului prevăzut la art.1, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4-Se aprobă prețul de negociere al concesionării directe a terenului de 10,00 euro/mp pe întreaga durată a concesiunii.

Art.5-Durata concesionării va fi de 49 ani.

Art.6-Pe întreaga durată a concesiunii, orașul Horezu va avea acces în incinta Campingului Stejari în vederea realizării unor activități de interes local cum ar fi :Târgul Cocoșul de Hurez, Zilele orașului și alte astfel de manifestări

Art.7-Se împuternicește domnul Primar Sărdărescu Nicolae să semneze contractul de concesiune

Art.8-Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului orașului Horezu la:

- Instituția Prefectului – Județul Vâlcea

-Primarul orașului Horezu

HOREZU,
25.05.2017

INITIATOR
Primar,
Sărdărescu Nicolae

Avizat pentru legalitate
Secretar,
Jr.Procopie Iliescu

