



PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

Privind: Acordarea dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică prin punerea la dispoziția proiectului regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vâlcea a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Consiliul Local al Orașului Horezu, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2019 la care participă un număr de consilieri din 15 consilieri aflați în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Puchin Liviu Constantin, a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

-Adresa nr.233710/04.10.2019 a SC Apavil SA Vâlcea prin care se solicită punerea la dispoziția proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vâlcea a terenurilor pe unde vor trece rețelele de apă;

-Raportul de specialitate nr.23796./17.10.2019 al arhitectului șef;

-Proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vâlcea a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia, prezentate de dl.Sărdărescu Nicolae, Primarul orașului Horezu;

-Axa Prioritară 3 – Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor – Obiectiv specific 3.2 – Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației;

-Având în vedere rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (4) lit. d), lit.g), alin.7 lit.k), lit.n) și lit.s) și alin.9 lit.a) din OUG 57/2019 – Codul Administrativ; prevederile Legii nr.51/2006, republicată, a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.241/2006, republicată, a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art.874 din Codul Civil; Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 88/2007; OUG nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020 și Normele metodologice de aplicare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3 lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu un număr de _ voturi, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă acordarea dreptului de folosință asupra bunurilor proprietate publică prin punerea la dispoziția proiectului regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vâlcea a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectivelor de investiții menționate în Anexa nr.1, terenuri identificate conform Planului de situație, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Obiectivele de investiții menționate în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre aferentă proiectului regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vâlcea, se vor construi/extinde/reabilita pe terenurile care se află în domeniul public al localității Horezu, terenuri disponibile exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art.3. Acordarea dreptului de folosință începe de la data prezentei până la finalizarea lucrărilor prevăzute în proiect.

Art.4. După punerea la dispoziție a terenurilor UAT Horezu își rezervă dreptul să execute lucrări edilitare și de sistematizare pe suprafețele care fac obiectul acestei hotărâri.

Art.5.La finalizarea proiectului terenurile vor reveni la starea inițială existentă la data începerii executării proiectului.

Art.6.Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul localității Horezu.

Art.7-Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica, prin intermediul secretarului general al orașului Horezu la: Instituția Prefectului-Județul Vâlcea, Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea, SC Apavil SA.

**HOREZU,
31.10.2019**

**Inițiator
Primar**
Sărdărescu Nicolae

**Avizat pentru legalitate
Secretar general
Boaghe Monica**

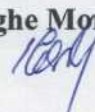
Obiectivele de investitii cuprinse in Proiectul „Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Valcea”, UAT Horezu, pentru care este necesara emiterea documentelor care sa ateste proprietatea publica asupra terenurilor afectate de investitii si se pun la dispozitia proiectului sunt:

Localitate	Destinatia amplasament	Locatia
Horezu	Spau1 (inclusiv conducata de refulare)	Str. I.G.Duca
	Spau2(inclusiv conducata de refulare)	Str. N.Titulescu
	Spau3(inclusiv conducata de refulare)	Str. Intrarea Luncavat (str.Luncavățului)
	Spau4(inclusiv conducata de refulare)	Str. T.Vladimirescu-DN67
	Spau5(inclusiv conducata de refulare)	Str. C.Brancoveanu
	Spau6(inclusiv conducata de refulare)	Str. Izlaz (str.Ion Creangă)
Horezu	Statie de Tratare Olari	Platoul Tanasesti
	Captare Ramesti – STAP Olari	Ramesti
Horezu	Lucrari extindere retea de distributie apa	Str.Intrarea Luncavatului(str.Luncavățului) Str.Mocanitei Str.Tudor Vladimirescu
Horezu	Lucrări de reabilitare- Rețea de distributie	Str. 1 Decembrie Str. 9 Mai Str. Alexandru Ioan Cuza Str. Alexandru Vlahuta Str. Buzesti Str. DC139 Str. I.G.Duca Str. Matei Basarab Str. Mihai Eminescu Str. Mihai Viteazul Str. Mircea cel Batran Str. Nicolae Balcescu Str. Nicolae Iorga Str. Olari Str. Olari2 Str. Stadionului Str. Tudor Vladimirescu Str. Vasile Alecsandri
Horezu	Reabilitare retea de canalizare	Str.A.I.Cuza

		Str.Capitan Maldar Str.Florilor Str.George Cosbuc Str.Pietei Str.T.Vladimirescu(DN67) Str.C-tin Brancoveanu Str.Zavoiului
Horezu	Extindere retea de canalizare	Str.A.I.Cuza Str.Alx.Vlahuta Str.Capitan Maldar Str.C-tin Brancoveanu Str.DC139 Str.I.G.Duca Str.Independentei Str.Intrarea Luncavat (str.Luncavățului) Str.Ion Creanga Str.Izlaz (str.Ion Creangă) Str.Matei Basarab Str.Mihai Viteazul Str.Mocanitei Str.N.Titulescu Str.Nicolae Balcescu Str.Ocolului Silvic Str.Olari Str.Stadionului Str.Stirbei Voda Str.T.Vladimirescu(DN67)

Inițiator
Primar
Sărdărescu Nicolae

Avizat pentru legalitate
Secretar general
Boaghe Monica





PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță!"



Sistem de management
al calității conform cu
SR EN ISO 9001:2008
CERTIFICAT Nr.125C

Nr. 23796 / 17.10.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la propunerea de „Acordare cu titlu gratuit a dreptului de servitute si punere la dispozitia proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Valcea a terenurilor pentru constructia / extinderea/ reabilitarea noilor investitii aferente acestuia”

Analizand proiectul de hotarare initiat de domnul Nicolae Sardarescu , primar al orasului Horezu , am constatat ca acesta a fost elaborate in conformitate cu prevederile :

- Conform Codul Administrativ OUG 57/2019 , art 129 alin .4 lit. d, lit g , alin 7 lit k , lit n , si lit s si alin 9 lit a .

Terenul care se propune a fii acordat cu titlul gratuit este urmatorul :

- Extindere retea de distributie apa – 1.868,0 ml
- Lucrari de reabilitare distributie apa 13.069 ml
- Lucrari de reabilitare retea de canalizare – 1.014,0 ml
- Extindere retea de canalizare – 13.641,0 ml
- Teren afernt statii de pompare -110,0 mp
- Conducta de refulare noi – 1.734,0 ml
- Conducta aductiune captare Ramesti – STAP Olari – 6.181,0 ml

Potrivit prevederilor legale mai sus mentionate , consideram ca proiectul de hotarare indeplineste cerintele de legalitate , necesitate si oportunitate si poate fi inaintat spre aprobare Consiliului Local.

INTOCMIT,
ARH.SEF,
Ing. Draganescu Robert

se 024 0 -
d. Orkan C.
H. C.H.

APAVIL S.A.



Str. CAROL I, nr. 3-5, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea Fax: 0250/738903
Nr. 1142 /155753 Tel: 0250/739580;0350/805461

Nr.Reg.Com. 138/522/2004
C.U.I.: RO 16468149
Site: www.apavil.ro

Către: Primaria..... *Oraşului Horezu*.....

De la: APAVIL S.A. Vâlcea – U.I.P.
Unitate Implementare Proiecte

Tel/Fax: 0250739939

Subiect: Contract: „Asistența Tehnică pentru pregătirea Aplicației de Finantare și a documentațiilor de atribuire pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vâlcea, în perioada 2014-2020” -CS 06

Referitor: Condiții eligibilitate proiect

Primăria Oraşului Horezu
Judeţul Vâlcea
Registratură Nr. 236/19
Zi 16 Lună 10 An 2019

APAVIL S.A.
REGISTRATURĂ
Str. Carol I Nr. 3-5
Nr. 236/19
Ziua 16 Luna 10 Anul 2019

Stimate Doamne Primar,

În vederea finalizării Aplicației de Finantare pentru Proiectul Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vâlcea, în perioada 2014-2020, cu respectarea Ghidului Solicitantului, Axa Prioritară 3- Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor - Obiectiv specific 3.2 – Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației, una din condițiile de eligibilitate ale Proiectului se referă la situația terenurilor.

Astfel: „Imobilele pe care se vor construi/extinde/reabilita investițiile proiectului (rețele, stație epurare, stație tratare, surse de apă etc.) sunt puse la dispoziția proiectului. În acest sens se va demonstra dreptul de proprietate/ concesiune/ suprafață/ administrare asupra imobilului (teren și/sau clădire) unde se face investiția, pe o perioadă de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului (pentru rețele se vor demonstra aceste drepturi, dacă este necesar).

Unde dreptul de proprietate nu este obligatoriu se va prezenta acordul proprietarilor asupra terenurilor private unde accesul se face conform prevederilor Codului civil și a Legii nr. 241/2006.

În plus, imobilul (teren și/sau clădiri):

- Este liber de orice sarcini în sensul că nu este afectat de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- Nu face obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la situația juridică a imobilului, având ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului în conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent;
- Nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.”

Fata de cele prezentate mai sus, va rugam ca pana la data de 31.10.2019 sa ne transmiteti urmatoarele documente:

- *Declarații pe proprie răspundere din partea autorităților locale, privind disponibilitatea terenurilor pe care se vor construi/extinde/reabilita noile investiții (rețele, stație epurare, stație tratare, surse de apă etc).*
- *Declarație pe proprie răspundere/Adeverință din partea autorităților locale prin care se menționează faptul că nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și că nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății (la depunerea aplicației de finanțare).*
- *Plan de amplasament pentru imobilele pe care se propune a se realiza investiția în cadrul proiectului semnat si stampilat.*
- *Acordul proprietarilor privind dreptul de acces asupra terenurilor (daca este cazul).*
- *Hotărâri de Consiliu Local privind disponibilitatea terenurilor pe care se vor construi/extinde/reabilita noile investiții (rețele, stație epurare, stație tratare, surse de apă etc.)*

Atasat va inaintam planurile de amplasament pe care se vor construi/extinde/reabilita noile investiții (rețele, stație epurare, stație tratare, surse de apă etc) si modele pentru hotarari de consiliu local si declaratii de eligibilitate.

Cu stima,

Director General
Gigi Predus

Sef UIP
Manuela Vacarel

Manager contract
Alina Lupu

