



# CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

**ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ**

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jüd. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



## PROIECT

### HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_

**Cu privire la:** Aprobarea achiziționării serviciului de consultantă, asistentă și reprezentare juridică în cauza ce formează obiectul dosarului nr.2534/90/2018 având ca obiect - Pretentii- privind imobilul Centrală termică nr. 1 Piață, respectiv Centrală termică 2 Spital.

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința extraordinară din data de 16.10.2018 la care participă un număr de \_\_\_\_ consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Iliescu Sorin fost ales președinte de ședință;

Văzând oferta doamnei avocat Raluca Popescu înregistrată cu nr. 23921/12.10.2018;

Luând în dezbatere:

-Expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciului de consultantă, asistentă și reprezentare juridică în cauza ce formează obiectul dosarului nr.2534/90/2018 având ca obiect - Pretentii- privind imobilul Centrală termică nr. 1 Piață, respectiv Centrală termică 2 Spital;

-Raportul de specialitate, înregistrat la nr.23862/12.10.2018 al compartimentului de specialitate al administrației publice locale;

Tinând seama de Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu, județul Vâlcea;

În conformitate cu prevederile art. 21 alin.(1), (2) și (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. I. alin. (2) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative precum și prevederile Legii nr.98/20016 privind achizițiile publice;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) coroborat cu art.115 alin.(1) lit. "b", din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de \_\_\_\_ voturi, adoptă următoarea:

#### **HOTĂRÂRE :**

**Art.1.** Se aproba achiziționarea serviciului de consultantă, asistentă și reprezentare juridică în cauza ce formează obiectul dosarului nr.2534/90/2018 având ca obiect - Pretentii- privind imobilul Centrală termică nr. 1 Piață, respectiv Centrală termică 2 Spital.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul orașului Horezu să semneze contractul de asistență juridică cu Cabinetul avocat Raluca Popescu în vederea reprezentării în Dosarul nr.2534/90/2018 având ca obiect- Pretentii- privind imobilul Centrală termică nr. 1 Piață, respectiv Centrală termică 2 Spital.

**Art.3.(1)** Contractul de asistență juridică va fi încheiat cu respectarea Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Plata onorariului de avocat în valoare de 5000 lei, pentru prima instanță și apel, așa cum reiese din Oferta Cabinetului de avocatură Raluca Popescu, se va asigura din bugetul local al orașului Horezu.

**Art.4.** Se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul orașului Horezu

**Art.5** Prezenta se va comunica prin grija Secretarului orașului Horezu la: Instituția Prefectului – Județul Vâlcea, Primarul orașului Horezu.

HOREZU,  
16.10.2018

INITIATOR  
Primar

Sardarescu Nicolae

Avizat pentru legalitate,  
Secretar  
Iliescu Procopie



## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



ROMÂNIA

1918-2018 | SĂBĂTORIM ÎMPREună

### EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Sentința civilă nr.1280/10.07.2018 pronunțată de Judecătoria Horezu, în Dosarul nr.1809/241/2018 și ulterior prin Decizia civilă nr.875/2018 pronunțată de Tribunalul Vâlcea a fost admisă cererea orașului Horezu având ca obiect Ordonanța președințială privind imobilul Centrală termică nr.1 Piață, situat pe terenul în suprafață de 889,93 mp, respectiv imobilul Centrală termică 2 Spital, situat pe terenul în suprafață de 591,31 mp și permisă folosința gratuită a acestor imobile pe o perioadă de 2 ani.

Totodată orașul Horezu a formulat o acțiune în revendicare în contradictoriu cu SC SACOMET SA Horezu pentru imobilele aparținând domeniului public local care constituie obiectul dosarului nr.1513/90/2018 la Tribunalul Vâlcea.

Pentru toate aceste dosare pe baza ofertelor de asistență juridică ale doamnei avocat Raluca Popescu, Consiliul local Horezu a aprobat achiziționarea serviciului de consultanță, asistență și reprezentare juridică a Cabinetului de avocat Raluca Popescu.

Având în vedere dispozițiile:

- art. 21 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, potrivit căreia: „(1) Unitățile administrativ-teritoriale sunt persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu. Acestea sunt subiecte juridice de drept fiscal, titulare ale codului de înregistrare fiscală și ale conturilor deschise la unitățile teritoriale de trezorerie, precum și la unitățile bancare. Unitățile administrativ-teritoriale sunt titulare ale drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat în care acestea sunt parte, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii.

(2) În justiție, unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate, după caz, de primar sau de președintele consiliului județean.

(3) Primarul, respectiv președintele consiliului județean, poate împuternici o persoană cu studii superioare juridice de lungă durată din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv al consiliului județean, sau un avocat care să

reprezintă interesele unității administrativ-teritoriale, precum și ale autorităților administrației publice locale respective, în justiție.”

- art. I alin. (2) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;

„(2) În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:

a) .....

b) consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale,

Proiectul de Hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciului de consultanță, asistența și reprezentare juridică în Dosarul nr.2534/90/2018 având ca **obiect - Pretenții** – privind imobilul Centrală termică nr. 1 Piață, respectiv Centrală termică 2 Spital, imobile ocupate fără drept de către S.C SACOMET S.A. a fost inițiat având în vedere complexitatea cauzei.

Propunerea de achiziționare directă a serviciilor juridice de la acest cabinet de avocat este justificată prin faptul că doamna avocat Raluca Popescu ne-a mai reprezentat după cum arătam mai sus în litigiile cu SC SACOMET SA Horezu, având toată documentația necesară reprezentării la instanța de judecată.

Supun dezbaterii și aprobării Consiliului local Horezu proiectul de hotărâre privind achiziționarea serviciului de consultanță, asistență și reprezentare juridică în cauza ce formează obiectul dosarului nr.2534/90/2018 având ca obiect - Pretenții- privind imobilul Centrală termică nr. 1 Piață, respectiv Centrală termică 2 Spital.

PRIMAR,  
Nicolae Sărdărescu



## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



Nr.23862/12.10.2018

Aprob,  
Primar,  
Nicolae Sărdărescu

### RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Sentința civilă nr.1280/10.07.2018 pronunțată de Judecătoria Horezu, în Dosarul nr.1809/241/2018 și ulterior prin Decizia civilă nr.875/2018 pronunțată de Tribunalul Vâlcea a fost admisă cererea orașului Horezu având ca obiect Ordonanța președințială privind imobilul Centrală termică nr.1 Piață, situat pe terenul în suprafață de 889,93 mp, respectiv imobilul Centrală termică 2 Spital, situat pe terenul în suprafață de 591,31 mp și permisă folosința gratuită a acestor imobile pe o perioadă de 2 ani.

Totodată orașul Horezu a formulat o acțiune în revendicare în contradictoriu cu SC SACOMET SA Horezu pentru imobilele aparținând domeniului public local.care constituie obiectul dosarului nr.1513/90/2018 la Tribunalul Vâlcea.

Pentru toate aceste dosare pe baza ofertelor de asistență juridică ale doamnei avocat Raluca Popescu, Consiliul local Horezu a aprobat achiziționarea serviciului de consultanta, asistenta si reprezentare juridica a Cabinetului de avocat Raluca Popescu.

Avand in vedere dispozitiile:

- art. 21 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, potrivit carora: „(1) Unitățile administrativ-teritoriale sunt persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu. Acestea sunt subiecte juridice de drept fiscal, titulare ale codului de înregistrare fiscală și ale conturilor deschise la unitățile teritoriale de trezorerie, precum și la unitățile bancare. Unitățile administrativ-teritoriale sunt titulare ale drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat în care acestea sunt parte, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii.

(2) În justiție, unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate, după caz, de primar sau de președintele consiliului județean.

(3) Primarul, respectiv președintele consiliului județean, poate împuternici o persoană cu studii superioare juridice de lungă durată din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv al consiliului județean, sau un avocat care să

reprezintă interesele unității administrativ-teritoriale, precum și ale autorităților administrației publice locale respective, în justiție.”

- art. I alin. (2) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;

„(2) În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:

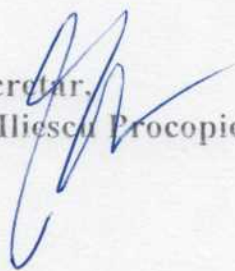
a) .....

b) consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale,

Propunem Consiliului Local al Orasului Horezu adoptarea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciului de consultanță, asistență și reprezentare juridică în Dosarul nr.2534/90/2018 având ca **obiect - Pretenții** – privind imobilul Centrală termică nr. 1 Piață, respectiv Centrală termică 2 Spital, imobile ocupate fără drept de către S.C SACOMET S.A.

Propunerea de achiziționare directă a serviciilor juridice de la acest cabinet de avocat este justificată prin faptul că doamna avocat Raluca Popescu ne-a mai reprezentat după cum arătam mai sus în litigiile cu SC SACOMET SA Horezu, având toată documentația necesară reprezentării la instanța de judecată.

Secretar,  
Jr.Iliescu Procopie



Aparat consiliu local Horezu,  
Cons.jr.Bogorodea Alina

