



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

Cu privire la: Modificarea și completarea art.2 din H.C.L nr.33/13.03.2017, modificată prin H.C.L nr.97/20.10.2017, modificată prin H.C.L nr.27/24.03.2020, modificată prin H.C.L nr.113/20.10.2021, modificată prin HCL nr.102/14.07.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici și a cofinanțării cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare și dotare corp B, corp C și sala de sport din cadrul Liceului „Constantin Brâncoveanu,, din orașul Horezu județul Vâlcea”

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința extraordinară din data de 24.11.2022 la care participă un număr de consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim doamna Hoanță Ionelia Augustiana a fost aleasă președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-Referatul nr.24362 din 18.11.2022 al cărui semnatar este Primarul orașului Horezu prin care propune modificarea și completarea art.2 din H.C.L nr.33/13.03.2017, modificată prin H.C.L nr.97/20.10.2017, modificată prin H.C.L nr.27/24.03.2020, modificată prin H.C.L nr.113/20.10.2021, modificată prin HCL nr.102/14.07.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici și a cofinanțării cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare și dotare corp B, corp C și sala de sport din cadrul Liceului „Constantin Brâncoveanu,, din orașul Horezu județul Vâlcea”, urmare a ajustării, în condițiile ordonanței nr.47/2022, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare;

-Raportul de specialitate nr.24373/18.11.2022 al compartimentului de resort, Serviciul administrativ;

-Proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, Sărdărescu Nicolae cu privire la modificarea și completarea art.2 din H.C.L nr.33/13.03.2017, modificată prin H.C.L nr.97/20.10.2017, modificată prin H.C.L nr.27/24.03.2020, modificată prin H.C.L nr.113/20.10.2021, modificată prin HCL nr.102/14.07.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici și a cofinanțării cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare și dotare corp B, corp C și sala de sport din cadrul Liceului „Constantin Brâncoveanu,, din orașul Horezu județul Vâlcea”;

-Ținând seama de Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al orașului Horezu, județul Vâlcea nr.24374/18.11.2022;

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-Anunțul privind procedura prevăzută de Legea nr.52/2003 - transparența decizională în administrația publică, republicată;

-Contractul de lucrări nr.695/15.01.2020;

În conformitate cu prevederile Ordonanță de Urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru; prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art.129 alin.2 lit.b) coroborat cu alin.4 lit.d) din O.U.G.57/2019 – Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3 coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi pentru, voturi împotriva, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.I-Se modifică și se completează art.2 din H.C.L nr.33/13.03.2017 și va avea următorul cuprins:

”Art.2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare și dotare corp B, corp C și sala de sport din cadrul Liceului „Constantin Brâncoveanu,, din orașul Horezu județul Vâlcea”, având ca ordonator principal de credite și autoritate contractantă Ministerul Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene – etapa a 2-a a Programului Național de Dezvoltare Locală iar ca beneficiar orașul Horezu, județul Vâlcea, după cum urmează:

-valoarea totală a investiției cu TVA este de 8.236.650,27 lei din care C+M = 6.649.486,13 lei, conform Devizului General care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

-valoarea cheltuielilor eligibile (finanțate de la bugetul de stat prin program) este de: 7.870.605,64 lei inclusiv TVA, așa cum rezultă din Devizul General anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre;”

Art.II-Se modifică art.3 din H.C.L nr.97/20.10.2017 și va avea următorul cuprins:

”Art.3-Se asigură finanțarea cu suma de 366.044,63 lei de la bugetul local pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală, conform prevederilor art.8 alin.3 din OMDRAP nr.1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare: studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, expertizele tehnice, studiile de teren, asistența tehnică, consultant, taxe pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane/cote/taxe, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar; *cheltuieli pentru investiția de bază*;

Suma cheltuielilor care se pot finanța prin program este de 7.841.407,60 lei cu TVA din valoarea totală a investiției de 8.207.452,23 lei inclusive TVA.

Studiile de fezabilitate și Proiectele tehnice se vor păstra la compartimentul achiziții publice din cadrul Primăriei orașului Horezu, județul Vâlcea.”

Art.III-Urmare a modificării indicatorilor tehnico-economici conform art.I, Contractul de lucrări nr. 695/15.01.2020 va avea următoarea valoare: 6.977.790,14 lei inclusiv TVA.

Art.IV-Celelate articole din H.C.L nr.33/13.03.2017 rămân neschimbate.

Art.V-Se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul orașului Horezu prin birourile din cadrul aparatului de specialitate.

Art.VI-Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija secretarului general al UAT orașul Horezu la: Institutia Prefectului-Județul Vâlcea, Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea.

**Inițiator,
Primar
Nicolae Sărdărescu**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general oraș
Boaghe Monica**



Întocmit,
Cons.sup.Orleanu Cristina Elena



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

REABILITARE , MODERNIZARE SI DOTARE CORP B, CORP C si SALA DE SPORT DIN CADRUL
LICEULUI „CONSTANTIN BRANCOVEANU> in orasul Horezu judetul Valcea
ACTUALIZAT CF ORD 47/2022



Nr. crt.	Denumirea captolelor și subcaptolelor de cheltuieli	Valoare *)	TVA	Valoare
		fără TVA	lei	cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.7	Racord telefonic	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	13,924.37	2,645.63	16,570.00
3.1.1	Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	10,924.37	2,075.63	13,000.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	49,360.00	9,378.40	58,738.40
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	168,375.00	30,091.25	188,466.25
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	53,987.50	10,257.63	64,245.13
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	53,987.50	10,257.63	64,245.13
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,400.00	9,576.00	59,976.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	55,600.00	14,098.00	69,698.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	18,600.00	3,534.00	22,134.00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	18,600.00	3,534.00	22,134.00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	37,000.00	7,030.00	44,030.00
Total capitol 3		277,259.37	56,213.28	333,472.65
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
Investiția de baza				
4				
4.1	Construcții și instalații	5556328.42	1055702.40	6612030.82
4.1.1	CORP B	1948970.90	370304.47	2319275.37
4.1.2	CORP C	2451606.73	465805.28	2917412.01
4.1.3	SALA DE SPORT	816360.03	155108.41	971468.44
4.1.4	CAMERA TEHNICA INSTALATII STINGERE	339390.76	64484.24	403875.00
4.2	Montaj utilaj, echip. tehnologice și funcționale	1098.08	208.64	1306.72
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice funcționale care necesită montaj	275884.52	52418.06	328302.58
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1 din 4 731487.13	138982.55	870469.68

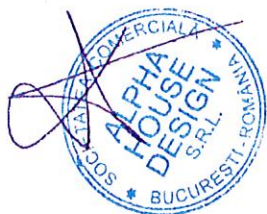


4.5.1	CORP B	497014.17	94432.69	591446.86
4.5.2	CORP C	204274.96	38812.24	243087.20
4.5.3	SALA DE SPORT	30198.00	5737.62	35935.62
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		6,564,798.15	1247311.65	7812109.80
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30,378.65	5,771.94	36,150.59
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,378.65	5,771.94	36,150.59
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	54,917.23	0.00	54,917.23
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	33,526.83	0.00	33,526.83
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,390.40	0.00	21,390.40
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construcție / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		85,295.88	5,771.94	91,067.82
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		6,927,353.40	1,309,296.87	8,236,650.27
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,587,805.15	1,061,682.98	6,649,488.13

INCADRAREA CHELTUIELILOR

1	CHELTUIELI ELIGIBILE BUGET DE STAT (Cif finanț+AAD OG15)	6398996.38	1215809.31	7614805.69
2	CREȘTERE ORD 47	214957.94	40842.01	255799.95
3	TOTAL BUGET STAT	6613954.32	1256651.32	7870605.64
4	CHELTUIELI NELIGIBILE BUGET LOCAL	316531.80	49512.83	366044.63
TOTAL GENERAL		6930486.12	1306164.15	8236650.27

PROIECTANT
SC Alpha House Design SRL



INVESTITOR
UAT HOREZU



Nr. 24373/18.11.2022

Se aprobă,
Primar,
Nicolae Sardaescu

RAPORT DE SPECIALITATE

În vederea realizării obiectivului de investiții REABILITARE , MODERNIZARE SI DOTARE CORP "B", CORP "C" SI SALA DE SPORT DIN CADRUL LICEULUI „CONSTANTIN BRANCOVEANU" > din orasul Horezu judetul Valcea, în urma finalizării lucrărilor de execuție la Corpul C și Sala de Sport, Devizul General, la data prezentului raport, a suferit modificări față de Devizul General elaborat de proiectant la data prezentării documentației P.Th. și Devizul General aprobat prin HCL nr 27/24.03.2020.

Actualul deviz cuprinde și actualizează pe capitole sumele rezultate în urma finalizării lucrărilor de execuție la Corpul C și Sala de Sport.

În urma modificării contractului de lucrări în conformitate cu prevederile OG 15 din 2021, valoarea estimată suplimentară aprobată prin HCL 113/2021 și prevăzută în Actul ad. 2 la contractul de finanțare 2995/20.11.2017 a fost de 306.422,69 lei cu TVA. Până la data de 14.04.2022, data la care a intrat în vigoare **O.U.G.nr. 47/2022**, valoarea creșterii pretului contractului, realizată și decontată conform OG15/2021 a fost de 199.199,97 lei inclusiv TVA. Valoarea creșterii contractului de lucrări rezultată în urma aplicării formulei de calcul conform OG 47/2022 pentru restul de executat (formula de calcul inclusă în contract prin Actul ad. 3) este de 363.022,67 lei inclusiv TVA.

În aceste condiții valoarea suplimentară necesară pentru asigurarea creșterii prețurilor contractului de lucrări aferentă OG 47/2022 (ținând cont și de restul rambursat de la suplimentarea aferentă OG15/2021) este de 255.799,95 lei inclusiv TVA

În situația prezentată, aprobăm modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.33/13.03.2017, modificată prin H.C.L nr.97/20.10.2017, modificată prin H.C.L nr.27/24.03.2020, modificată prin H.C.L nr.113/20.10.2021, modificată prin HCL nr.102/14.07.2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile, adaptată la situația actuală, după cum urmează:

1. Art.2 se modifică și va avea următorul cuprins:

autoritate contractanta Ministerul Dezvoltarii Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene – etapa a II-a a Programului Național de Dezvoltare Locală iar ca beneficiar Orasul Horezu, judetul Valcea, dupa cum urmează:

- Valoarea totală a investiției cu TVA este de – 8.236.650,27 lei din care C+M = 6.649.486,13 lei – conform Devizului General anexat.
 - Valoarea **cheltuielilor eligibile** (finantate de la bugetul de stat prin program) este de – 7.870.605,64 lei inclusiv TVA, conform Deviz General anexat.
 - Valoarea contractului de lucrari = 6.977.790,14 lei inclusiv TVA.
2. Ramane nemodifica valoarea de finantare de la bugetul local, prevazuta la art.3 dupa cum urmeaza:

Valoarea **cheltuielilor neeligibile**, finantata din bugetul local ramane 366.044.63 lei (prevazuta prin HCL27/24.03.2020)

Cheltuielile prevazute la capitolul 4 din devizul general care nu sunt asigurate prin Contractul de finantare si care sunt necesare pentru finalizarea obiectivului vor fi asigurate din valoarea aprobata pentru cheltuielile neeligibile, respectiv 366.044,63 lei (prevazuta in HCL27/24.03.2020)

Situatia cheltuielilor actualizate aferente contractului de lucrari nr. 695/15.01.2020, in conformitate cu Centralizatorul rest de executat la data de 14.04.2022, si listele pe categorii de lucrari F3, situatiile de lucrari finale inaintate de executant si avizate de dirigintele de santier este urmatoarea:

- Valoare initiala contract: - **5.213.304,62** lei fara TVA
- Valoare NCS (acte aditionale): - 838.474,40 lei fara TVA
- Valoare NR (acte aditionale): - 660.545,83 lei fara TVA
- Valoare actuala contract: - 5.391.233,19 lei fără TVA
- Valoare lucrari executate pana la 14.04.2022: - 4.370.024,54 lei fără TVA
- Valoare lucrari rest de executat la data de 14.04.2022: - 1.021.208,65 lei fără TVA
- Valoare crestere contract conform OG 15/2021: - 167.394,93 lei fără TVA (199.199,97 lei cu TVA inclus – respectiv valoarea conform situatii de lucrari pana la data de 15.04.2022)
- Valoare crestere contract conform OG 47/2022: - 305.061,07 lei fără TVA (363.022,67 lei cu TVA inclus – respectiv valoarea conform situatii de lucrari de la data de 15.04.2022 pana la finalizarea lucrarilor.)

Anexez la prezentul raport Devizul General reactualizat

Întocmit,
Inspector de specialitate
Buse Aurelian