



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



PROIECT nr.117/22.09.2023

HOTĂRÂREA NR.

Cu privire la: Modificarea art.3 și art.5 din H.C.L nr.99/20.10.2017, modificată prin H.C.L nr.106/01.11.2017, H.C.L nr.116/05.12.2017 și H.C.L nr.117/20.12.2017 privind aprobarea implementării proiectului cu titlul "Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, județul Valcea, în vederea consolidării identității locale și dezvoltării turismului"

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința extraordinară din data de 25.09.2023 la care participă un număr de consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Antonie Cristian a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbatere:

-Referatul nr.20952/21.09.2023 al cărui semnatar este Primarul orașului Horezu prin care propune modificarea art.3 și art.5 din H.C.L nr.99/20.10.2017, modificată prin H.C.L nr.106/01.11.2017, H.C.L nr.116/05.12.2017 și H.C.L nr.117/20.12.2017 privind aprobarea implementării proiectului cu titlul "Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, județul Valcea, în vederea consolidării identității locale și dezvoltării turismului", urmare a creșterii prețurilor la materiale și costuri de execuție prin O.G.15/2021 și O.U.G. 64/2022;

-Raportul de specialitate nr. 20987/21.09.2023, al compartimentului de resort;

-Proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, Sărdărescu Nicolae;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al orașului Horezu nr.21067/22.09.2023

În conformitate cu prevederile Ordonanței nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare; prevederile OUG.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile; prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art.129 alin.2 lit.b) coroborat cu alin.4 lit.d) din OUG 57/2019 – Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.52/2003-transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.3 coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu un număr de voturi pentru, voturi împotriva adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.I-Se modifică art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.99/20.10.2017 modificat prin HCL 117/2017 și va avea următorul conținut:

"Art.3-Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției conform devizului general după cum urmează:

Valoarea totală a investiției: 4.819.686,39 lei fara TVA, respectiv 5,735,426.80 lei cu TVA din care C+M - 3.211.132,53 lei fara TVA, respectiv 3.821.247,71 lei cu TVA."

Art.II-Se modifică art.5 din Hotărârea Consiliului Local nr.99/20.10.2017 modificat prin HCL 106/2017, HCL 116/2017 și HCL 117/2017 și va avea următorul conținut:

"Art.5-Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Oraș Horezu, reprezentând Achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 177.162,97 lei inclusiv TVA aferent, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 111.165,27 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, județul Valcea, în vederea consolidării identității locale și dezvoltării turismului”.

Art.III-Celelalte articole ale Hotărârilor menționate rămân neschimbate.

Art.IV-Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija secretarului general al orașului Horezu la:

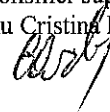
- Instituti Prefectului-Județul Vâlcea,
- Primarul Orașului Horezu, județul Vâlcea.

**Inițiator,
Primar**
Sardarescu Nicolae

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general oraș
Boaghe Monica**



**Întocmit,
Consilier superior
Orleanu Cristina Elena**

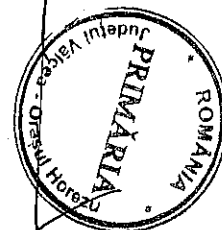


OBIECTIV: Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, Jud Valcea

Beneficiar: UAT HOREZU

Proiectant: SC SPIRICOM SRL

Executant: Asocierea SC G-TRADE SRL-SC TRACOS BUSSINES SRL-SC RAPID INSTAL



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, Jud Valcea

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)		Valoare cu TVA	
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6	
CAPITOLUL 1 - Lucrări de amenajare a terenului și a mediului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	8.792,08	1.670,50	10.462,58	
TOTAL CAPITOLUL 1		8.792,08	1.670,50	10.462,58	
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli necesare realizării obiectivului de investiție					
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	11.820,15	2.245,83	14.065,98	
TOTAL CAPITOLUL 2		11.820,15	2.245,83	14.065,98	
CAPITOLUL 3 - Servicii necesare proiectării și execuției lucrărilor					
3.1	Studii	2.000,00	0,00	2.000,00	
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	0,00	2.000,00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	
3.5	Proiectare	189.511,18	16.247,12	205.758,30	
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	
3.5.2	Studiu de prefesabilitate	0,00	0,00	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	90.000,00	0,00	90.000,00	
3.5.4	Documentații tehnice în vederea obținerii avize/acorduri/autorizații	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	14.000,00	0,00	14.000,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65.511,18	12.447,12	77.958,30	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	
3.7	Consultanță	84.990,00	16.148,10	101.138,10	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	54.990,00	10.448,10	65.438,10	
3.7.2	Auditul financiar	30.000,00	5.700,00	35.700,00	
3.8	Asistență tehnică	17.900,00	931,00	18.831,00	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.900,00	931,00	5.831,00	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.900,00	931,00	5.831,00	

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	13.000,00	0,00	13.000,00
TOTAL CAPITOL 3		291.401,16	63.926,92	327.127,40
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru executia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.122.341,79	593.244,94	3.715.586,73
4.2	Montaj utilaje tehnologice	46.465,20	8.828,39	55.293,59
4.3	Utilaje, echip. tehnolog. si functionale cu montaj	197.280,00	37.483,20	234.763,20
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	335.513,00	53.951,07	389.464,07
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.701.600,99	695.497,60	4.397.098,59
CAPITOLUL 5 - Amenajari				
5.1	Organizare de santier	48.038,30	9.136,78	57.225,08
5.1.1	[0010.4] ORGANIZARE DE SANTIER	21.713,31	4.125,53	25.838,84
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de santier	26.374,99	5.011,25	31.386,24
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, cost credit	43.104,18	0,00	43.104,18
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii fin	7.781,72	0,00	7.781,72
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor d	16.055,66	0,00	16.055,66
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului si amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.211,13	0,00	3.211,13
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor	16.055,66	0,00	16.055,66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	467.793,56	88.880,78	556.674,34
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6.500,00	0,00	6.500,00
5.5	Cheltuieli pentru marketing si promovare	55.539,00	0,00	55.539,00
TOTAL CAPITOL 5		620.830,77	98.017,56	718.848,33
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste de pregatire la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
Cresteri conform OG 64		226.090,47	42.957,18	269.047,65
Din care:		3.211,13	0,00	3.211,13

PROIECTANT
SC SPIRU.COM SRL

BENEFICIAR
UAT HOREZU



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță!"



Sistem de management
al calității conform cu
SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT Nr. 219 C
SR EN ISO 14001:2015
CERTIFICAT Nr.155 M

Nr. 20952/21.09.2023

Referat de aprobare

UAT orașul Horezu a obținut finanțare pentru proiectul "Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, județul Valcea, în vederea consolidării identității locale și dezvoltării turismului" încheind contractul de finanțare nr.1781/02.04.2018. În anul 2022 prin O.U.G. 64 - privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile - se majorează prețurile la materiale și costurile de execuție, majorându-se valoarea contractului cu 23% din valoarea restului de executat la momentul intrării în vigoare a O.U.G.64/2022, respectiv 269.047,66 lei cu TVA. Totodată urmare a creșterii datorate aplicării O.U.G.15/2021 la contractul de lucrări aferent cheltuielilor neeligibile din contract în valoare de 12.976,02 cu TVA este necesară majorarea valorii bugetului proiectului la capitolul Diverse și neprevăzute cu suma de 11.523,66 lei cu TVA.

Majorarea valorii contractului de lucrări va fi asigurată prin majorarea bugetului proiectului prin act adițional la contractul de finanțare cu suma rezultată după aplicarea modificărilor bugetare din economiile existente în cadrul proiectului și sumelor disponibile pe capitolul bugetar Diverse și neprevăzute, respectiv 144.964,41 lei cu TVA.

Valoarea cu care se solicită majorarea bugetului prin act adițional este de 124.083,25 lei cu TVA. Această majorare va fi aplicată pentru cheltuielile eligibile din proiect.

Drept urmare am inițiat proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr.99/20.10.2017 modificată prin H.C.L nr.106/01.11.2017, H.C.L nr.116/05.12.2017 și H.C.L nr.117/20.12.2017 privind proiectul "Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, județul Vâlcea, în vederea consolidării identității locale și dezvoltării turismului", după cum urmează :

Art.I-Se modifică ART.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.99/20.10.2017 modificat prin HCL 117/2017 și va avea următorul conținut:

"Art.3-Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției conform devizului general după cum urmează:

Valoarea totală a investiției: 4.819.686,39 lei fara TVA, respectiv 5,735,426.80 lei cu TVA din care C+M - 3.211.132,53 lei fara TVA, respectiv 3.821.247,71 lei cu TVA."

Art.II-Se modifică ART.5 din Hotărârea Consiliului Local nr.99/20.10.2017 modificat prin HCL 106/2017, HCL 116/2017 și HCL 117/2017 și va avea următorul conținut :

"Art.5-Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Oraș Horezu, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 177.162,97 lei inclusiv TVA aferent, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 111.165,27 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, județul Valcea, în vederea consolidării identității locale și dezvoltării turismului”.

În acest sens supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre mai sus-menționat.

PRIMAR,
Nicolae Săpdărescu



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță!"



Sistem de management
al calitatii conform cu
SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT Nr. 210 C

SR EN ISO 14001:2015
CERTIFICAT Nr. 158 M

Nr. 20987/21.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

UAT orașul Horezu în cadrul apelului de proiecte POR/110/7/1/1/ din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 7, Prioritatea de investiții 7.1, a obținut finanțare pentru proiectul cu titlul "Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, județul Valcea, în vederea consolidării identității locale și dezvoltării turismului" și a încheiat contractul de finanțare nr. 1781/02.04.2018.

În cadrul acestui contract, în conformitate cu planul de achiziții și activitățile proiectului, prin procedura simplificată de achiziție a fost încheiat contractul de lucrări nr. 7042/08.04.2020, cu Asocieria G-Trade SRL – Tracos Business SRL – Rapid Instal SRL în valoare de 4.181.465,33 lei fără TVA. Acest contract, la solicitarea constructorului a fost modificat cu Actul adițional nr.17, prin aplicarea prevederilor O.U.G.64/2022 în sensul majorării valorii ca urmare a creșterii prețurilor la materiale și costuri de execuție. Majorarea s-a efectuat prin creșterea valorii contractului cu 23% din valoarea restului de executat la momentul intrării în vigoare a O.U.G.64/2022, respectiv 269.047,66 lei cu TVA (226.090,47 lei fără TVA).

Majorarea valorii contractului de lucrări va fi asigurată prin majorarea bugetului proiectului prin act adițional la contractul de finanțare cu suma rezultată după aplicarea modificărilor bugetare din economiile existente în cadrul proiectului și sumelor disponibile pe capitolul bugetar Diverse și neprevăzute, respectiv 144.964,41 lei cu TVA (121.818,83 lei fără TVA).

Valoarea cu care se solicită majorarea bugetului prin act adițional este de 124.083,25 lei cu TVA (104.271,64 lei fără TVA). Această majorare va fi aplicată pentru cheltuielile eligibile din proiect.

De asemenea pentru acoperirea valorii creșterii rezultate în urma aplicării O.G.15/2021 la contractul de lucrări aferent cheltuielilor neeligibile din contract în valoare de 12.976,02 cu TVA este necesară majorarea valorii bugetului proiectului la capitolul Diverse și neprevăzute cu suma de 11.523,66 lei cu TVA, diferența fiind asigurată din economiile rezultate la capitolul Cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări) în valoare de 1.452,36 lei cu TVA.

În acest sens, propunem Consiliului Local al Orașului Horezu aprobarea următoarelor modificări ale Hotărârilor de Consiliu Local aferente proiectului sus-menționat, în vederea actualizării și completării acestora în conformitate cu elementele menționate mai sus respectiv:

1. Se modifică HCL nr.99/20.10.2017, ART 3, modificată prin HCL 117/20.12.2017 astfel:

Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției conform devizului general după cum

urmeaza:

Valoarea totala a investiției: 4.819.686,39 lei fara TVA, respectiv 5,735,426.80 lei cu TVA din care C+M - 3.211.132,53 lei fara TVA, respectiv 3.821.247,71 lei cu TVA.

2. Se modifica HCL nr. 116/05.12.2017, ART. I, modificata prin HCL 117/20.12.2017 care va avea următorul conținut:

Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Oraș Horezu, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului in valoare de 177.162,97 lei inclusiv TVA aferent, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 111.165,27 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Amenajarea zonei centrale pietonale a stațiunii turistice Horezu, județul Valcea, in vederea consolidării identității locale si dezvoltării turismului”;

Fata de cele de mai sus, va rugam sa dispuneți.

Întocmit,

Director, Bușe Ion Aurelian



Șef serviciu, Andreescu Adrian

Consilier superior, Munteanu Vasile

