

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU****ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ**

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

**PROIECT****HOTĂRÂREA NR.**

Cu privire la aprobarea modificării obiectului și prețului Contractului de închiriere nr.29656/19.12.2018 încheiat între domnul Monea Ion Leontin și Orașul Horezu

Consiliul Local al orașului Horezu întrunit în ședința extraordinară din data de 16.03.2022 la care participă un număr de consilieri din 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Bușe Dumitru Gery, a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-Referatul de aprobare al Primarului orașului Horezu nr.6071 din 14.03.2022, prin care propune modificarea obiectului și prețului Contractului de închiriere nr. 29656/19.12.2018, punctul Văleanu, încheiat între domnul Monea Ion Leontin și Orașul Horezu;

-Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 5524 din 07.03.2022;

-Contractul de închiriere nr. 2025/29.01.2019;

-Adresa nr.25713/13.12.2021 a domnului Monea Ion Leontin prin care solicită diminuarea suprafeței închiriate deoarece nu mai este pășunabilă;

-Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea modificării obiectului și prețului Contractului de închiriere nr. 29656/19.12.2018 încheiat între domnul Monea Ion Leontin și Orașul Horezu, prezentat de domnul Sărdărescu Nicolae, primarul orașului Horezu;

-Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, nr. *6076/15.03.2022*

-Anunțul nr.5877/10.03.2022 privind procedura prevăzută de Legea nr.52//2003 - transparența decizională în administrația publică, republicată

-Prevederile OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare; art.1166-1170 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art.108 lit.c) art.129 alin.2 lit.c) coroborat cu alin.6 lit.b) și art.139 alin.3 lit g) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi pentru, voturi împotriva, abțineri, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1-Se aprobă modificarea obiectului Contractului de închiriere nr. 29656/19.12.2018 încheiat între domnul Monea Ion Leontin și Orașul Horezu, pentru punctul Văleanu, în sensul diminuării suprafeței pajiștilor de la 49,56 ha la 36,90 ha.

Art.2-Se aprobă noul preț de închiriere în sumă de 175 lei/ha/an.

Art.3-Se împuternicește domnul _____, să semneze actul adițional la Contractul de închiriere nr. 29656/19.12.2018.

Art.4-Se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Compartimentul administrare domeniu public și privat.

Art.5-Prezenta hotărâre se va afișa pe site-ul instituției www.orasul-horezu.ro și se va comunica prin grija Secretarului general al orașului Horezu: Instituției Prefectului-Județul Vâlcea; Primarului orașului Horezu.

**Inițiator,
Primar
Sărdărescu Nicolae**

**Vizat pentru legalitate,
Secretar general oraș
Boaghe Monica**

Întocmit,
Cons.sup.Orleanu Cristina Elena



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță!"



Sistem de management
al calității conform cu
SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT Nr. 219 C
SR EN ISO 14001:2015
CERTIFICAT Nr. 155 M

Nr. 5524 din 07.03.2022.

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea contractul de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul privat al orașului Horezu nr.29656/19.12.2018, punctul Văleanu.

Aceasta inițiativă are loc ca urmare a cereri cu nr.25713/13.12.2021, transmisă de MONEA ION LEONTIN din orașul Horezu, satul Romanii de Jos, str. Bivolăriei, nr. 10, în calitate de locatar ca urmare a reducerii suprafeței de teren datorită noi situații juridice a terenului respectiv suprafața închiriată se suprapune pe proprietatea statului român administrată de Unitate Militară.

Astfel contractul de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul privat al orașului Horezu, nr.29656/19.12.2018, se modifică privitor la suprafața închiriată respectiv din 49,56 ha în 36,90 ha. Prețul contractului va fi de 175 lei/ha/an

Având în vedere și prevederile legale: Capitolul III - Secțiunea 3 art. 129. alin. (2), lit. c) și art. 196. alin. (1). lit. a), din Codul administrativ, aprobat prin OUG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Se avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

ÎNTOCMIT,

Ins. Obadă Ciortan Ionuț

Ol. Ionuț Obada
H/S

Ionuț

Primăria Orașului Horezu
Județul Vâlcea
Registratură Nr. 25713
Zi 13 Lună 12 An 2021

Domnule Primar,

Subsemnatul Monea Ion Leontin, cu domiciliul în orașul Horezu, satul Romanii de Jos, str. Bivolăriei, nr. 10, având CNP-ul: 1990209384805 și codul din Registrul Național al Exploatațiilor: RO 1680870187, în calitate de locatar, vă rog: să îmi modificați suprafața de pășune închiriată în baza Contractului de închiriere nr. 29656 din 19.12.2018 de la 49,56 ha la suprafața de 36,90 ha.

La prezenta cerere atașez Cererea unică de plată eliberată de APIA.

Data: 13.02.2021

Semnătura:
Monea Ion Leontin



Domnului Primar al orașului Horezu.