



PROIECT nr.15/19.01.2024

HOTĂRÂREA NR.

Privind aprobarea inventarului bunurilor – terenurilor - care alcătuiesc domeniul privat al orașului Horezu

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2024 la care participă un număr de consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Bâscu Stelian a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbatere:

-referatul de aprobare al Primarului orașului Horezu nr.1442/19.01.2024 prin care propune aprobarea inventarului bunurilor – terenurilor - care alcătuiesc domeniul privat al orașului Horezu;

-raportul de specialitate nr.1478/19.01.2023 al Compartimentului de resort;

-proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, Sărdărescu Nicolae;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, nr.1485/19.01.2024;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;

-Dispoziția Primarului Orașului Horezu nr.375/10.08.2022 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al orașului Horezu;

-Anunțul nr.250/05.01.2024 privind procedura prevăzută de Legea nr.52/2003-transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu prevederile art.87, alin.(5), art.129, alin.(1), alin.(2) lit.c) și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.1 din Hotărârea Guvernului nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art.139 alin.3 lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de voturi pentru, împotriva adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1-Se aprobă inventarul bunurilor – terenurilor - care alcătuiesc domeniul privat al orașului Horezu, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Prezenta hotărâre se va completa cu bunurile imobile(construcții) și cu bunurile mobile aflate în domeniul privat al orașului Horezu

Art.3-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Compartimentul administrare domeniu public și privat și Direcția economică.

Art.4-Prezenta se va aduce la cunoștință publică prin afișarea pe site-ul instituției și, se va comunica prin grija secretarului general al orașului Horezu la: Institutia Prefectului-Judetul Vâlcea; Primarul orașului Horezu.

Inițiator,
Primar
Nicolae Sărdărescu

Avizat pentru legalitate,
Secretar general oraș
Boaghe Monica

Întocmit,
Cons.sup.Orleanu Cristina Elena



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță"



Sistem de management
al calității conform cu
SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT Nr. 219 G
SR EN ISO 14001:2015
CERTIFICAT Nr.155 M

Anexă la HCL nr.....

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Horezu

SECȚIUNEA I – Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
1		Teren Treapturi	Tehnice: S= 18,29 Ha; Descriptive: intravilan/extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord Râul Luncavăț; Sud UAT Măldărești; Est Proprietari Particulari; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	914.810,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996 nr. CF 38709
2		Teren Plaieti Olari	Tehnice: S= 107,99 Ha; Descriptive: extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud Proprietari particulari; Est UAT Orașul Horezu/proprietății particulare; Vest Proprietari particulari	1996	539.950,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 37885
3		Teren Daroaie	Tehnice: S= 20 Ha; Descriptive:extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu/Comuna Costești, Județul Vâlcea. Vecini-36714:Nord Mănăstirea Horezu; Sud Proprietății particulare; Est UAT Comuna Costești; Vest Proprietății particulare. Vecini-35667(Costești):Nord UAT comuna Costești; Sud Proprietății particulare; Est Proprietăți Particulare; Vest UAT Orașul Horezu. Vecini-35666(Costești) Nord Mănăstirea Horezu; Sud UAT Comuna Costești; Est	1996	100.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36714/35667/35666.

			Mănăstirea Horezu/Proprietăți Particulare; Vest UAT Orașul Horezu/Proprietari particulari.			
4		Teren Valeanu	Tehnice: S= 84 Ha; Descriptive: extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu/Comuna Costesti Județul Vâlcea. Vecini-1289:Nord UAT Orașul Horezu; Sud Pădure Rommsilva; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Comuna Costești. Vecini-35316(Costești):Nord UAT Comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est UAT Orașul Horezu; Vest Obștea Curățura Rudeanului.	1996	336.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 1289/35316
5		Teren Scarisoara	Tehnice: S= 119,74 Ha; Descriptive:extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini-37718:Nord Mănăstirea Horezu; Sud Mănăstirea Horezu; Est UAT Comuna Costești; Vest Pârâul Luncavăț. Vecini-35335:Nord Proprietate privată; Sud UAT Orașul Horezu; Est Pârâul Luncavăț; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	598.700,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996 nr. CF 37718/35335
6		Teren Barcaci	Tehnice: S= 156 Ha; Descriptive: extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est Comuna Costești; Vest Obștea orașului Horezu.	1999	624.000,00	Ordinul Prefectului nr. 89/1999, nr.35989
7		Teren Piscu Lung	Tehnice: S= 145,4 Ha; Descriptive:extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est UAT Orașul Horezu; Vest Obștea Orașului Horezu.	1999	581.600,00	Ordinul Prefectului nr. 89/1999, nr. CF 35990
8		Teren	Tehnice: S= 1253 mp; Descriptive: intravilan; curți construcții;	2011	86.500,00	Ordinul Prefectului nr. 304/2011, nr. CF 35839

			Adresă: Orașul Horezu, str. Al. I. Cuza, nr.16, Județul Vâlcea. Vecini:Nord SC VIKA EXOTIC SRL; Sud Pârâu Luncavăț; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu (Str. Al.I.Cuza)			
9		Teren Afumata	Tehnice: S= 46,21 Ha; Descriptive: intravilan/extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est Obștea Orașului Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	184.840,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 35991
10		Teren Vegetatie forestiera	Tehnice: S= 2,2 Ha; Descriptive: intravilan; pădure; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord Pădure Romsilva; Sud Pădure Romsilva; Est Pădure Romsilva; Vest Drum Romsilva.	2008	110.000,00	Titlu de proprietate nr. 6959/12.02.2008
11		Teren	Tehnice: S= 9582 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Zăvoiului, nr. 7A, Județul Vâlcea Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud Pârâu Luncavăț; Est UAT Orașul Horezu; Vest Costa Wood.	2012	958.200,00	Ordinul Prefectului nr. 498/2012, nr. CF 36065
12		Teren	Tehnice: S= 372 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 82 Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud Str. Tudor Vladimirescu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2015	37.200,00	Ordinul Prefectului nr. 175/2015, nr. CF 36969
13		Teren Treapt	Tehnice: S= 1000 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Comuna Măldărești; Sud Str. Tudor Vladimirescu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Comuna Măldărești.	2022	40.000,00	Act schimb UAT orașul Horezu și UAT comuna Măldărești nr. 1309/2022, nr. CF 38686

14	Teren pct. "Godovana"	Tehnice: S= 629 mp ; Descriptive: extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord Proprietăți particulare; Sud Proprietăți particulare; Est Proprietăți particulare; Vest Proprietăți particulare.	2018	3.145,00	Act donație nr.33/2018, nr. CF 37533
15	Teren Treapt	Tehnice: S= 5002 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Stadionului, nr 6B, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu (Str, Stadionului); Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	200.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 35381
16	Teren Treapt	Tehnice: S= 100.000 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu (Drum acces);; Est UAT Orașul Horezu;; Vest UAT Orașul Horezu,.	1996	500.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 38832
17	Teren Plăieț	Tehnice: S= 7869 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu(Str, Tănăsești); Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu (Str, Tănăsești); Vest UAT Orașul Horezu.	2011	3.934,50	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36716
18	Teren Plăieț	Tehnice: S= 4511 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu(Str. 9 Mai 1877); Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	2.255,5	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36711
19	Teren Plăiețu-Olari	Tehnice: S = 14795 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul	1996	7.400	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36708

			Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.			
20		Teren Plăieț	Tehnice: S= 8336 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	4.170	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36715
21		Teren Plăiețu-Olari	Tehnice: S = 10304 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	5.150	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36709
22		Teren Plăieț	Tehnice: S= 9223 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	4.610	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36718
23		Teren Plăieț	Tehnice: S= 10.185 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord Proprietăți particulare; Sud UAT Orașul Horezu (Str, Olari; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	5.100	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36713
24		Teren Plăiețu-Olari	Tehnice: S = 14795 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu (Str. Olari).	1996	14.860	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36710
25		Teren Plăieț	Tehnice: S= 16.996 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea.	2011	8.500	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36717

			Vecini:Nord UAT Oraşul Horezu (Drum acces Plăiet); Sud UAT Oraşul Horezu ; Est UAT Oraşul Horezu; Vest UAT Oraşul Horezu.			
26		Teren Treapt	Tehnice: S= 6525 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Oraşul Horezu, Judeţul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Oraşul Horezu; Sud UAT Oraşul Horezu; Est UAT Comuna Măldăreşti; Vest UAT Oraşul Horezu (Drum acces).	1996	32.625	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 39106
27		Teren Treapt	Tehnice: S= 18.489 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Oraşul Horezu, Judeţul Vâlcea. Vecini:Nord Proprietăţi particulare; Sud UAT Oraşul Horezu; Est Proprietăţi particulare; Vest Proprietăţi particulare.	1996	92.445	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 38833
28		Teren Treapt-Treapturi	Tehnice: S= 850.519 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Oraşul Horezu, Judeţul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Oraşul Horezu; Sud UAT Comuna Măldăreşti; Est UAT Oraşul Horezu (Str. Stadionului, DC139); Vest UAT Comuna Măldăreşti.	1996	4.252.595	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 39114
29		Teren	Tehnice: S= 2161 mp; Descriptive: intravilan; curţi construcţii; Adresă: Oraşul Horezu, str. Al. I. Cuza, nr.4, Judeţul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Oraşul Horezu; Sud UAT Oraşul Horezu; Est UAT Oraşul Horezu; Vest UAT Oraşul Horezu	2021	216.100,00	HCL nr. 28 din 04.03.2021, nr. CF 37477
30		Teren Plăieţ	Tehnice: S= 36373 mp; Descriptive: intravilan; curţi construcţii; Adresă: Oraşul Horezu, str. Olari, nr.181, Judeţul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Oraşul Horezu; Sud Proprietari particulari; Est UAT Oraşul Horezu (str. Olari); Vest UAT Oraşul Horezu	2013	37.500,00	HCL nr. 6 din 31.01.2013, nr. CF 36373



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță!"



Sistem de management
al calității conform cu
SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT Nr. 218 C
SR EN ISO 14001:2015
CERTIFICAT Nr. 155 M

Nr.1442/19.01.2024

Referat de aprobare

Conform prevederilor art.357 alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz", iar conform prevederilor art.357 alin.(2) și alin.(3) din aceeași ordonanță de urgență, comisia prevăzută la alin.(1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat și public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art.357 alin.(4), din aceeași ordonanță de urgență: "Inventarul prevăzut la alin.(1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al orașului Horezu, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului orașului nr. 375/10.08.2022. Comisia specială astfel constituită, în vederea întocmirii inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Horezu, a identificat și a inventariat unele bunuri, care au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al orașului Horezu.

Având în vedere prevederile art.357-Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului Horezu.

Față de considerentele prezentate am inițiat un proiect de hotărâre pe care vi-l supun spre dezbateră și aprobare.

Primar,

Sărdărescu Nicolae



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță"



Sistem de management
al calitatii conform cu
SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT Nr. 219 C
SR EN ISO 14001:2015
CERTIFICAT Nr.155 M

Nr. 1478 din 18.01.2024

Raport de specialitate

La proiectul de Hotărâre al Consiliului local al orașului Horezu, privind însușirea inventarierii domeniului privat al orașului Horezu, județul Vâlcea

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: (...) c) *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*, exercitând și dreptul de proprietate pentru aceste bunuri.

De asemenea prevederile art.357 alin.(1) și alin.(4) din același act normativ precizează faptul că: *alin.(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz (...) alin. (4) Inventarul prevăzut la alin (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.*

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local Horezu, se propune însușirea inventarierii domeniului privat al orașului Horezu, județul Vâlcea.

În baza Raportului de reevaluare patrimoniu nr. 25153 din 29.11.2022, întocmit de SC COVRESCU SRL evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., au fost stabilite valorile de inventar ale bunurilor ce aparțin orașului Horezu.

Menționăm faptul ca bunurile imobile ce aparțin domeniului privat al orașului Horezu nu sunt grevate de sarcini și nici nu fac obiectul vreunui litigiu.

Având în vedere cele prezentate mai sus, consider ca sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate și avizez favorabil proiectul de hotărâre privind inventariere a domeniului privat al orașului Horezu, județul Vâlcea conform anexei la prezentul raport de specialitate.

Compartiment administrare domeniu public și privat,

Munteanu Ionela



PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță!"



Sistem de management
al calității conform
SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT Nr. 219 C
SR EN ISO 14001:2015
CERTIFICAT Nr. 155 M

COMISIA SPECIALĂ PENTRU INVENTARIEREA BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI HOREZU

Nr. 1342/18.01.2024

PROCES VERBAL

Privind inventarul bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al orașului Horezu

Având în vedere următoarele:

- prevederile art.553, alin (1) și alin (4), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicat cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.41 alin (5²) din Lege cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.357 alin (1) și alin (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Dispoziției Primarului Orașului Horezu nr.375/10.08.2022, privind constituirea Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al orașului Horezu.

Comisia pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Horezu, a constatat necesitatea inventarierii domeniului privat cu bunurile cuprinse în tabelul de mai jos, bunuri imobile – terenuri și bunuri mobile.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Horezu

SECȚIUNEA I – Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
1		Teren Treapturi	Tehnice: S= 18,29 Ha; Descriptive: intravilan/extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord Râul Luncavăț; Sud UAT Măldărești; Est Proprietari Particulari; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	914.810,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996 nr. CF 38709
2		Teren Plaieti Olari	Tehnice: S= 107,99 Ha; Descriptive: extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud Proprietari particulari; Est UAT Orașul Horezu/proprietății particulare; Vest Proprietari particulari	1996	539.950,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 37885
3		Teren Daroaie	Tehnice: S= 20 Ha; Descriptive:extravilan;	1996	100.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF

			<p>pășune; Adresă: Orașul Horezu/Comuna Costești, Județul Vâlcea. Vecini-36714:Nord Mănăstirea Horezu; Sud Proprietății particulare; Est UAT Comuna Costești; Vest Proprietății particulare. Vecini-35667(Costești):Nord UAT comuna Costești; Sud Proprietății particulare; Est Proprietăți Particulare; Vest UAT Orașul Horezu. Vecini-35666(Costești) Nord Mănăstirea Horezu; Sud UAT Comuna Costești; Est Mănăstirea Horezu/Proprietăți Particulare; Vest UAT Orașul Horezu/Proprietari particulari.</p>			36714/35667/35666.
4		Teren Valeanu	<p>Tehnice: S= 84 Ha; Descriptive: extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu/Comuna Costesti Județul Vâlcea. Vecini-1289:Nord UAT Orașul Horezu; Sud Pădure Rommsilva; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Comuna Costești. Vecini-35316(Costești):Nord UAT Comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est UAT Orașul Horezu; Vest Obștea Curătura Rudeanului.</p>	1996	336.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 1289/35316
5		Teren Scarisoara	<p>Tehnice: S= 119,74 Ha; Descriptive:extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini-37718:Nord Mănăstirea Horezu; Sud Mănăstirea Horezu; Est UAT Comuna Costești; Vest Pârâul Luncavăț. Vecini-35335:Nord Proprietate privată; Sud UAT Orașul Horezu; Est Pârâul Luncavăț; Vest UAT Orașul Horezu.</p>	1996	598.700,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996 nr. CF 37718/35335
6		Teren Barcaci	<p>Tehnice: S= 156 Ha; Descriptive: extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT comuna</p>	1999	624.000,00	Ordinul Prefectului nr. 89/1999, nr.35989

			Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est Comuna Costești; Vest Obștea orașului Horezu.			
7		Teren Piscu Lung	Tehnice: S= 145,4 Ha; Descriptive:extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est UAT Orașul Horezu; Vest Obștea Orașului Horezu.	1999	581.600,00	Ordinul Prefectului nr. 89/1999, nr. CF 35990
8		Teren	Tehnice: S= 1253 mp; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Al. I. Cuza, nr.16, Județul Vâlcea. Vecini:Nord SC VIKA EXOTIC SRL; Sud Pârâu Luncavăț; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu (Str. Al.I.Cuza)	2011	86.500,00	Ordinul Prefectului nr. 304/2011, nr. CF 35839
9		Teren Afumata	Tehnice: S= 46,21 Ha; Descriptive: intravilan/extravilan; păsune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Comuna Malaia; Sud Pădure Romsilva; Est Obștea Orașului Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	184.840,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 35991
10		Teren Vegetatie forestiera	Tehnice: S= 2,2 Ha; Descriptive: intravilan; pădure; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord Pădure Romsilva; Sud Pădure Romsilva; Est Pădure Romsilva; Vest Drum Romsilva.	2008	110.000,00	Titlu de proprietate nr. 6959/12.02.2008
11		Teren	Tehnice: S= 9582 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Zăvoiuului, nr. 7A, Județul Vâlcea Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud Pârâu Luncavăț; Est UAT Orașul Horezu; Vest Costa Wood.	2012	958.200,00	Ordinul Prefectului nr. 498/2012, nr. CF 36065
12		Teren	Tehnice: S= 372 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str.	2015	37.200,00	Ordinul Prefectului nr. 175/2015, nr. CF 36969

			Tudor Vladimirescu, nr. 82 Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud Str. Tudor Vladimirescu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.			
13		Teren Treapt	Tehnice: S= 1000 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Comuna Măldărești; Sud Str. Tudor Vladimirescu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Comuna Măldărești.	2022	40.000,00	Act schimb UAT orașul Horezu și UAT comuna Măldărești nr. 1309/2022, nr. CF 38686
14		Teren pct. "Godovana"	Tehnice: S= 629 mp ; Descriptive: extravilan; pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord Proprietăți particulare; Sud Proprietăți particulare; Est Proprietăți particulare; Vest Proprietăți particulare.	2018	3.145,00	Act donație nr.33/2018, nr. CF 37533
15		Teren Treapt	Tehnice: S= 5002 mp ; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Stadionului, nr 6B, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu (Str, Stadionului); Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	200.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 35381
16		Teren Treapt	Tehnice: S= 100.000 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu (Drum acces);; Est UAT Orașul Horezu;; Vest UAT Orașul Horezu;.	1996	500.000,00	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 38832
17		Teren Plăieț	Tehnice: S= 7869 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu(Str, Tănăsești); Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu (Str, Tănăsești); Vest UAT Orașul Horezu.	2011	3.934,50	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36716

18		Teren Plăieț	Tehnice: S= 4511 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu(Str. 9 Mai 1877); Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	2.255,5	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36711
19		Teren Plăiețu-Olari	Tehnice: S = 14795 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	7.400	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36708
20		Teren Plăieț	Tehnice: S= 8336 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	4.170	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36715
21		Teren Plăiețu-Olari	Tehnice: S = 10304 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	1996	5.150	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36709
22		Teren Plăieț	Tehnice: S= 9223 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	4.610	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36718
23		Teren Plăieț	Tehnice: S= 10.185 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini:Nord Proprietăți particulare; Sud UAT Orașul Horezu (Str, Olari; Est UAT	2011	5.100	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36713

			Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.			
24		Teren Plăiețu-Olari	Tehnice: S = 14795 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu (Str. Olari).	1996	14.860	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 36710
25		Teren Plăieț	Tehnice: S= 16.996 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu (Drum acces Plăiet); Sud UAT Orașul Horezu ; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu.	2011	8.500	Ordinul Prefectului nr. 231/2011, nr. CF 36717
26		Teren Treapt	Tehnice: S= 6525 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Comuna Măldărești; Vest UAT Orașul Horezu (Drum acces).	1996	32.625	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 39106
27		Teren Treapt	Tehnice: S= 18.489 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord Proprietăți particulare; Sud UAT Orașul Horezu; Est Proprietăți particulare; Vest Proprietăți particulare.	1996	92.445	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 38833
28		Teren Treapt-Treapturi	Tehnice: S= 850.519 mp ; Descriptive: intravilan; Pășune; Adresă: Orașul Horezu, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Comuna Măldărești; Est UAT Orașul Horezu (Str. Stadionului, DC139); Vest UAT Comuna Măldărești.	1996	4.252.595	Ordinul Prefectului nr. 182/1996, nr. CF 39114
29		Teren	Tehnice: S= 2161 mp; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Al. I. Cuza, nr.4, Județul Vâlcea.	2021	216.100,00	HCL nr. 28 din 04.03.2021, nr. CF 37477

			Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud UAT Orașul Horezu; Est UAT Orașul Horezu; Vest UAT Orașul Horezu			
30		Teren Plăieț	Tehnice: S= 36373 mp; Descriptive: intravilan; curți construcții; Adresă: Orașul Horezu, str. Olari, nr.181, Județul Vâlcea. Vecini: Nord UAT Orașul Horezu; Sud Proprietari particulari; Est UAT Orașul Horezu (str. Olari); Vest UAT Orașul Horezu	2013	37.500,00	HCL nr. 6 din 31.01.2013, nr. CF 36373

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al orașului Horezu, județul Vâlcea.

Președinte : Sărbătescu Nicolae
Primar orașul Horezu

Membrii: Boaghe Monica
Secretar general al orașului Horezu

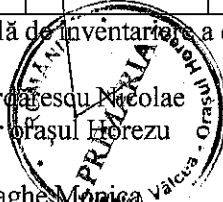
Drăgănescu Robert Ilie
Arhitect șef orașul Horezu

Matei Claudia Adriana
Director economic

Munteanu Ionela
Inspector de specialitate - Comp.admin dom. Pub. și privat

Obadă Elena Mădălina
Consilier juridic

Cîrstea Elena Cristina
Consilier superior - Registrul agricol



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]