



# CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

## ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: [primaria@orasul-horezu.ro](mailto:primaria@orasul-horezu.ro) Web: [www.orasul-horezu.ro](http://www.orasul-horezu.ro)

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



PROIECT

### HOTĂRÂREA NR.

**Privind:** Însușirea și aprobarea documentației de alipire a unor imobile-terenuri situate în orașul Horezu, punctul "Treapt, Treapturi", județul Vâlcea

Consiliul Local al Orașului Horezu, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022 la care participă un număr de consilieri din 14 consilieri aflați în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Puchin Liviu Constantin, a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

- Referatul de admitere (alipire imobile) nr.74830/20.09.2022 vizat OCPI;
- Referatul nr.19954/22.09.2022 al cărui semnatar este primarul orașului Horezu prin care se propune alipirea unor imobile cu categoria de folosință pășune;
- Raportul de specialitate nr.20056/23.09.2022 al domnului Obadă Ciortan Ionuț, prin care propune alipirea imobilelor având nr.cadastral 38707 cu suprafața de 951.750 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt" și terenul în suprafață de 25.022 mp din același punct, având nr.cadastral 37768, pentru a se forma un nou corp de proprietate cu suprafața totală de 976.772 mp, urmând a avea un nou număr cadastral 38765 ca ulterior autentificării actului de alipire, datele tehnice ale noului imobil să actualizeze poziția de inventar din domeniul public ;
- Proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de alipire a unor imobile situate în orașul Horezu, punctul "Treapt, Treapturi", județul Vâlcea, prezentat de dl.Sărdărescu Nicolae, Primarul orașului Horezu;
- Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Horezu nr.20057 din 23.09.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Horezu;
- Anunțul nr.18311/06.09.2022 privind procedura prevăzută de Legea nr.52/2003-transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de prevederile art. 879 alin 1 și 5 și art. 880 din Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare - Codul civil; Legii nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr.700/09.07.2014, actualizat, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară și ale Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.87 alin.5, art.129 alin. (2) lit c) coroborat cu alin. (6) lit. c), art.286 alin.4 din OUG nr.57/2019 – Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor 139 alin.3 lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de voturi pentru, voturi împotriva adoptă următoarea:

### HOTĂRÂRE:

**Art.1.** Se însușește documentația cadastrală de alipire nr.74830, executată de PFA Badi Ciprian Constantin, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă alipirea imobilelor, reprezentate în natură de teren pășune, proprietatea publică a Orașului Horezu, identificate după cum urmează:

Situția înainte de alipire		Situția după alipire		
Nr.cadastral	Suprafața nr.cadastrale -mp-	Număr cadastral nou	Suprafața măsurată a nr.cadastral nou constituit -mp-	Mențiuni
38707	951.750	38765	976772	-Proprietatea publică a UAT Orașul Horezu -intravilan-
37768	25.022			

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Orașului Horezu, județul Vâlcea, să semneze actul de alipire în formă autentică.

**Art.4.** Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de alipire în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul șef și Direcția administrativă.

**Art.6-** Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica, prin intermediul secretarului general al orașului Horezu către:

- Instituția Prefectului-Județul Vâlcea,
- Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea,
- Birou notarial public.

**Inițiator,  
Primar**

**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general oraș**

Cons.sup

Intocmit,



**PRIMĂRIA ORAȘULUI HOREZU**

**ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ**

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: [primaria@orasul-horezu.ro](mailto:primaria@orasul-horezu.ro) Web: [www.orasul-horezu.ro](http://www.orasul-horezu.ro)

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481

"Împreună spre performanță!"



Sistem de management  
al calității conform cu  
SR EN ISO 9001:2015  
CERTIFICAT Nr. 219 C  
SR EN ISO 14001:2015  
CERTIFICAT Nr. 155 M

**Nr.19954 din 22.09.2022**

## **REFERAT DE APROBARE**

Asociația Club Sportiv Mureș Rally Team a solicitat de la orașul Horezu o suprafață de teren de 26,5 ha, în vederea realizării proiectului "Speed Motor Ring". Pentru realizarea acestui proiect care presupune construirea unui circuit (poligon) auto/moto de mare viteză este necesară toată suprafața amintită mai sus. Această suprafață se întinde prin alipirea imobilului teren identificat cu nr. cadastral 38318 cu imobilul teren identificat cu nr. cadastral 37768, ambele situate în punctul "Treapt", acolo unde se va derula proiectul amintit. În cadrul proiectului se va construi un poligon (circuit) împreună cu toate anexele parte componentă a acestuia (hale, padocuri, împrejmuiri, parcări etc.). Poligonul va avea o lungime de 2.5 Km; circuit de viteză - S = 27.500 m<sup>2</sup>; pit lane (linie de refugiu): S = 2.642 m<sup>2</sup>; linie dreaptă - 1.3 Km; lățimi - între 14m - 10 m; platou - 32.000 m<sup>2</sup>; hale - 240 m<sup>2</sup>; împrejmuire = 3.5 km; parcări, etc. Toate aceste date tehnice sunt în concordanță și susțin solicitarea de alipire.

Astfel prin Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, plan avizat de OCPI Vâlcea sub numărul 74830 din 20.09.2022 imobilele cu număr cadastral 38707 și 37768 a fost propus să fie alipite rezultând imobilul cu număr cadastral 38765 situat în localitatea Horezu, punctul "Treapt, Treapturi" cu suprafața de 976772 mp.

În consecință a fost inițiat proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea documentației de alipire a unor imobile-terenuri situate în orașul Horezu, punctul "Treapt, Treapturi", județul Vâlcea, pe care îl supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Horezu.

**PRIMAR.**