

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN HB.7/21.02.2023

Subsemnatul/Subsemnata¹ Rizea Iulian....., CNF
 având adresa de comunicare în: localitatea Slatina....., str. Gr. Alexandrescu.....
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul olt....., codul poștal

 e-mail
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de 0,2139 (ha), reprezentând cota parte 1/1....., la prețul de (*) 5000 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata¹ Rizea Mihaela - Alina....., CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea Slatina....., str. Gr. Alexandrescu.....
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul olt....., codul poștal

 e-mail
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de 0,2139 (ha), reprezentând cota parte 1/1....., la prețul de (*) 5000 (lei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵						
Se completează de către vânzător	<u>Horozu</u>	<u>0,2139</u>		<u>37162</u>	<u>37162</u>	-	-	<u>Fânețe</u> <u>Acasă</u>	
Verificat primărie ⁴									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....*Rizea Iulian*.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Vânzător/Împuternicit,

.....*Rizea Mihaela Alina*.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data *29.02.2023*

LISTA preemtorilor

În vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Vâlcea	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Orașul Horezu	Nr. 7 din 22.02.2023

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7 depusă de Rizea Iulian și Rizea Mihaela-Alina, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
3.	Florescu Nicolae	Rm.Vâlcea, str.Aleea Ciocârliei nr.2, Sc.D, Ap. , Bl.
4.	Lungulete Gheorghe	Horezu, str.1 Decembrie nr.
3.	Bulborea Florin	Horezu, str.Mănăstirii nr.
4.	Legănanu Viorel	Horezu, str.N.Iorga nr.4, Bl.04, Sc. , Ap.
5.	Țepurlan Marin	Horezu, str.Tudor Vladimirescu nr.
7.	Bușe Liviu	Horezu, str.Florilor nr.

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		