

Obiectiv: „ Infiintare centru local integrat pentru situatii de urgenta in Orasul Horezu, Judetul Valcea”

Anexa la HCL

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

" INFIINTARE CENTRU LOCAL INTEGRAT PENTRU SITUATII DE URGENTA IN ORASUL HOREZU, JUDETUL VALCEA"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Programul National de Dezvoltare Rurala 2014 - 2020 (PNDR) - program prin care se acorda fonduri nerambursabile de la Uniunea Europeana si Guvernul Romaniei pentru dezvoltarea economico - sociala a spatiului rural din Romania prin Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale (AFIR)

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

ASOCIATIA GRUPUL DE ACTIUNE LOCALA MICROREGIUNEA HOREZU (AXA LEADER)- Masura M6/6B "Dezvoltarea infrastructurii la scara mica, serviciilor publice, serviciilor pentru populatie, serviciilor sociale, conservarea si promovarea patrimoniului local, material si imaterial si a patrimoniului natural".

1.4. Beneficiarul investiției:

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA, ORAS HOREZU, Str. 1 Decembrie nr. 7 Judetul Valcea, cod postal 245800, e-mail primaria@orasul-horezu.ro , tel. 0250.860.190, reprezentat legal prin Dl. Nicolae Sardaescu in calitate de Primar.

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate:

SC MANSAN SRL Slatina, judetul Olt
Str. Zmeurei, nr.6, bl. 11C, sc. B, ap.3, Slatina – Olt

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

Masura M6/6B vizeaza asigurarea unui standard de viata corespunzator al populatiei din teritoriul GAL Microregiunea Horezu prin dezvoltarea si modernizarea elementelor locale de infrastructura la scara mica, a serviciilor de baza, a reperelor de identitate locala, in vederea cresterii atractivitatii zonei pentru comunitate, in vederea combaterii depopularii prin exodul tinerilor si migrarea populatiei active.

Măsura sprijină în mod direct revitalizarea teritoriului GAL Microregiunea Horezu prin implicarea actorilor locali în dezvoltarea de proiecte de interes comunitar, în concordanță cu prioritățile 3-4 ale SDL GAL Microregiunea Horezu.

Măsura se încadrează în Obiectivul de dezvoltare rurală: 3 - Obținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiilor și comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă și contribuie la următorul Obiectiv specific al măsurii: M6/6B - Dezvoltarea infrastructurii la scară mică, serviciilor publice, serviciilor pentru populație, serviciilor sociale, conservarea și promovarea patrimoniului local, material și imaterial și a patrimoniului natural: Obiectivul 5. Dezvoltarea infrastructurii generale și sectoriale, a serviciilor de interes comunitar.

Proiectul propus se încadrează în obiectivele măsurii având ca temă dezvoltarea și modernizarea serviciilor de bază în Orasul Horezu ajutând în mod direct revitalizarea teritoriului GAL Microregiunea Horezu prin dezvoltarea și modernizarea SVSU.

Motivare: Viața comunității din spațiul rural și mic-urban din teritoriul GAL Microregiunea Horezu este afectată de lipsa unor dotări elementare la nivelul infrastructurii mici, serviciilor comunitare, serviciilor pentru populație, care se reflectă în diminuarea condițiilor oferite populației din punct de vedere cultural, educațional, recreativ, sportiv, al utilitatilor curente, al asigurării condițiilor de securitate a vieții (iluminat public, supraveghere video, ambulanță), accesului la proprietăți și la piețele de desfacere. Intervenții punctuale și eficiente sprijinite prin măsura LEADER pot asigura soluții pentru toate aceste neajunsuri.

Centrul va asigura spațiul de desfășurare a activităților de sediu ale Serviciului SVSU al orașului Horezu, poliției locale, a jandarmeriei și a poliției naționale. Va avea o organizare și o dotare specifică, cu facilități și accesoriu conform normelor referitoare la acest gen de investiții.

Actele normative în vigoare care reglementează managementul situațiilor de urgență:

1. OUG nr. 21/2004 Privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 15 / 2005;
2. Legea nr. 107/1996 - Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă;
4. HG nr. 2288/2004 pentru aprobarea repartizării principalelor funcții de sprijin pe care le asigură ministerele, celelalte organe centrale și organizațiile neguvernamentale privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență;

5. HG nr. 1489/2004 privind organizarea si functionarea Comitetului National pentru Situatii de Urgenta;
 6. HG nr. 1490/2004 pentru aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a organigramei nspectoratului General pentru Situatii de Urgenta, cu modificarile si completarile ulterioare;
 7. HG nr. 1491/2004 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind structura organizatorica, atributiile, functionarea si dotarea comitetelor si centrelor operative pentru situatii de urgenta;
 8. HG nr. 1176/2005 privind aprobarea Statutului de organizare si functionare a Administratiei Nationale „Apele Romane,,
 9. Ordinul comun nr. 638/420/2005 al ministrului administratiei si internelor si al ministrului mediului si gospodarii apelor pentru aprobarea Regulamentului privind gestionarea situatiilor de urgenta generate de inundatii, fenomene meteorologice periculoase, accidente la constructii hidrotehnice si poluari accidentale.
- Necesitatea si oportunitatea infiintarii unui centru integrat pentru situatii de urgenta in Orasul Horezu este data in primul rand de caracteristicile geografice ale zonei astfel:
- asezare intr-o zona submontana cu rise crescut de precipitatii abundente in sezonul ploios;
 - risc de crestere a nivelului apelor venite de pe versanti si din comunele vecine (Comuna Vaideeni);
 - temperaturi extrem de scazute iarna datorita inversiunilor termice si rise crescut de ninsori, viscol si inghet;
 - distanta relativ mare de centrele urbane mari (Rm. Valcea si Tg. Jiu) care dispun de mijloace de interventie complexe;
 - timpii de interventie in cazul necesitatii echipelor mixte (SVSU si politie locala) care se vor diminua considerabil daca aceste capacitati sunt locate grupat;
- Infiintarea unui centru integrat pentru situatii de urgenta reprezinta un ansamblu de masuri si actiuni menite sa duca la rezolvarea situatiilor de urgenta civile, operativ si cu pierderi umane si materiale minime, in cazul producerii unor situatii de urgenta.
- Obiectivul fundamental al investitiei vizeaza eficientizarea actiunilor de gestionare a situatiilor de urgenta, in vederea mentionerii sub control a riscurilor si asigurarii starii de normalitate a vietii comunitatilor umane. Acestea vor fi atinse prin multitudinea de activitati, salvarea

persoanelor si limitarea pagubelor produse de inundatii, alunecari de teren, miscari seismice, epidemii, epizootii, inzapeziri, seceta, asistenta persoanelor aflate in situatii critice, interventia la accidente tehnologice sau alte tipuri de calamitati naturale sau antropice.

3.CARACTERISTICI TEHNICE ALE CONSTRUCTIEI STUDIATE:

descrierea amplasamentului

Amplasamentul constructiei proiectate se afla in localitatea Horezu, strada Tudor Vladimirescu, nr. 137A, jud. Valcea, pe platoul "Treapt", langa targul orasenesc.

Dupa aspectul suprafetei terenului din vecinatate, terenul avea o usoara panta de la nord vest (dinspre DN 67) spre sud est.

Perimetrul studiat are stabilitate buna si nu se afla in pericol de inundatii. Pe amplasamentul cladirii proiectate este in prezent un stalp electric.

Suprafata terenului este de 2.661,00 mp.

Accesul catre zona amplasamentului studiat se face direct din strada Tudor Vladimirescu.

Reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism.

Terenul masurat in suprafata de 2661,00mp este situat in intravilanul ORAS HOREZU, JUD. VALCEA si este in proprietatea lui U.A.T. HOREZU.

relatii cu zone invecinate, accesuri existente si/ sau cai de acces posibile;

Retelele edilitare din zona nu incornodeaza realizarea noilor obiective propuse de proiectant.

Terenul si constructia studiate nu se gasesc in zone cu conditii speciale la autorizare sau interdictii de constructie ,alunecari de teren, poluare, etc.prezinta posibilitati de racord la utilitati.

Din proiectare se va evita afectarea terenurilor proprietate privata precum si limitele de vecinatate cu alte constructii edilitare .

date climatice si particularitati de relief;

Clima este temperat continentala, moderata, fara schimbari brusce de temperatura si umiditate caracteristice fiind verile racoroase,toamnele lungi, iernile blande, cu o temperatura medie anuala de 10,3 ° C.

Precipitatiile au atins o medie anuala de 87mm. Cantitatea cea mai mare de precipitatii cade in lunile mai si iunie, ultima fiind mai bogata cu 122 mm. Cele mai reduse precipitatii cad de obicei in februarie cu 42 mm. In lunile de toamna octombrie- noiembrie sub influenta deplasarii maselor de aer urned din vest, se pune in evidenta o a doua sporire a cantitatii lunare in raport cu cele de vara si de iarna, constituind asa numitul al doilea maxim de toamna specific pentru partea sud vestica a tarii. Descarcările electrice sunt frecvente in sezonul cald, avand o intensitate mai mare in lunile mai si septembrie.

Valoarea caracteristica a incarcarii de zapada, conform indicativ CR 1-1-3-2012- Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor, pentru localitatea Horezu, jud. Valcea, S $K=2,0\text{kN/m}^2$.

Valoarea de referinta a presiunii dinamice a vantului, conform indicativ CR 1-1-4- 2012, pentru localitatea Horezu, jud. Valcea este $q_b=0,4\text{Kpa}$, avand $IMR=50$ ani.

caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor in vigoare,

Din punct de vedere geomorfologic, amplasamentul studiat se afla pe platoul Treapt, in Depresiunea Horezu, care in sens geografic, este parte a Subcarpatilor Olteniei, o unitate structurala bine individualizata din punct de vedere geomorfologic si hidrografic, delimitata spre sud de Magura Slatioarei, iar la nord de versantii sudici ai Muntilor Capatanii. Aspectul general al reliefului, deosebit de pitoresc prin geomorfologie si structura geologica, este cel de depresiune submontana, inconjurata de forme de relief mai inalte.

Din punct de vedere geologic, perimetrul propus se situeaza in Depresiunea Getica, subunitatea Subcarpatii Getici. Subunitatea este caracterizata de relief inalt, de varsta cuaternara-pleistocen superior, fragmentat de o retea hidrografica densa. Se compune din aliniamente de dealuri separate de depresiuni si culoare de vai largi si terase, de ex. Depresiunea Horezu. Aceasta este drenata de la est la vest de paraiele Romani, Ramesti, Ursani si Luncavat, toate cu directie de curgere de la nord spre sud, care creeaza un relief de lunca, de terase si de dealuri piemontane. Reteaua hidrografica este bogata, bine reprezentata, cursurile de apa sunt permanente fara a avea insa debit mare.

Apele de suprafata sunt predominante in zona Horezu. Luncavatul, afluent de dreapta al Oltului care izvoraste din Muntii Capatanii, este format prin unirea paraului Cumpenelor cu paraul Blej,

strabate teritoriul orasului Horezu unde primeste ca afluent pe stanga paraul Ursani unit si el cu Ramesti. Iese din depresiunea Horezu taind Magura Slatioarei pe la capatul ei estic.

Retelele edilitare din zona nu incornodeaza realizarea noilor obiective propuse de proiectant. Terenul studiat nu este subtraversat sau supratraversat de nici o conducta sau linie electrica ce impun culoare de protectie si siguranta sau ce ar conduce la posibile devieri.

Terenul si constructia studiata nu se gasesc in zone cu conditii special la autorizare sau interdictii de constructive, alunecari de teren, poluare, etc. si prezinta posibilitati de record la utilitati.

Alimentarea cu apă

Sursa de apa se va asigura de la rețeaua locala a orasului Horezu, din conducta de aductiune apa existenta in lungul drumului public ce deserveste terenul studiat.

Evacuarea apelor uzate

Nu exista rețea publica de termoficare si apa calda menajera, astfel ca va trebui proiectata o centrala termica proprie, si vor fi utilizate surse de nergie neconventionala.

Asigurarea agentului termic

Energia termică necesară va fi asigurata cu ajutorul unei centrale termice ce va functiona cu combustibil solid. Aceasta va fi amplasata in interiorul constructiei, in camera centralei termice, avand o suprafata utila de 12,90 mp. Centrala termica va fi delimitata de restul spatiilor prin zidarie de caramida asigurand o rezistenta la foc de 180 minute. Camera centralei termice este prevazuta cu acces din exteriorul cladirii, pe latura de est a cladirii.

Asigurarea energiei electrice

Alimentarea cu energie electrica se face din rețeaua publica, prin racordare la linia electrica aeriana, existenta in zona, aflata in administrarea SC Enel Distributie SA.

Gospodarirea deseurilor

Deșeurile menajere se vor colecta în europubele conform reglementarilor Ordinului 536/23.06.1997 si vor fi transportate la spatiul special amenajat pus la dispozitie de catre Primaria orasului Horezu.

Prin activitățile desfășurate prin implementarea proiectului, nu se vor folosi substanțe de natura toxica.

Caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea;

Conform ridicarii topografice terenul are urmatoarele vecinatati:

La nord-vest: DN67 (str. Tudor Vladimirescu)

La est : Targ saptamanal

La sud-vest: Nr. cad. 35190

La sud-est : Nr. cad. 37541

Amplasamentul este stradal, cu acces direct din strada Tudor Vladimirescu (DN67) existenta in partea de Nord-Vest a proprietatii .

Din proiectare se va evita afectarea terenurilor proprietate private precum si limitele de vecinatate cu alte constructii edilitare.

4. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI

Cladirea are destinatia de Centru local integrat pentru situatii de urgenta, si este o cladire prismatica de plan rezalitat. Regimul de inaltime este parter. Dimensiunile maximale sunt 24,30 m x 23,20 m.

-Regimul de inaltime: Parter

-Inaltimea actuala la streasina: 3.30 m

-Inaltimea libera : 3.00 m

-Suprafata construita: 486,00 mp

-Suprafata desfasurata: 486,00 mp

-Inaltimea medie a soclului: 0.60 m

-Numar tronsoane: 1

Proiectul propus vizeaza realizarea unei constructii cu nivel parter si cu o suprafata desfasurata de 486,00 mp, cu o compartimentare care sa cuprinda urmatoarele functiuni:

- Hol: 28 mp
- Dispecerat: 12 mp
- Cazier judiciar:12 mp
- Sala multifunctionala:32 mp
- Camera armament: 9 mp
- Criminalistica: 12 mp
- Judiciar: 12 mp
- Birou Comandant: 15,90 mp
- Secretariat: 12 mp
- Politie rutiera: 11,11mp
- Politie rutiera : 12 mp
- Ordine publica:12 mp
- Ordine publica:12 mp
- Ordine publica:12 mp
- G.S Femei:6,15 mp
- G.S Barbati:12,15 mp
- Hol: 23,80 mp
- Hol:44,70 mp
- Camera materiale de curatenie:6,0mp
- Birou Politie Locala: 12 mp
- Birou SVSU: 12 mp
- Jandarmerie: 9 mp

- G.S Femei: 7,50 mp
- G.S Barbati:6,90 mp
- Hol: 24,90mp
- C.T: 12,90 MP
- Depozit lemne: 18,0mp

Suprafața utilă propusă este de 382,01 mp inclusiv C.T și dep. de combustibil.

Solutii constructive si de finisaj

01 - Sistemul constructiv – zidarie portanta cofinata cu samburi si centuri de beton armat ancorate cu fundatii continui din beton armat

02 - Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare – zidarie de BCA

03 - Finisajele interioare

- pentru pardoseli in spatiile pentru birouri parchet laminat

- pentru pardoseli pe holuri si grupurile sanitare gresie antiderapanta

- pentru pereti gleturi si vopsitorie lavabila iar la grupurile sanitare faianta pana la h=1,80m

- pentru tavane gleturi si vopsitorie lavabila

- pentru scari si rampa persoane cu dizabilitati gresie antiderapanta

- tamplaria va fi din PVC cu geam termopan la exterior si profile PVC cu geam simplu la interior

04 - Finisajele exterioare se vor executa cu aplicare de termosistem din vata minerala bazaltica de 10cm grosime cu masa de spaclu, plasa de armare, amorsa si tencuiala decorativa. Finisajul pentru soclu va fi din polistiren extrudat de 5cm grosime, masa de spaclu, plasa de armare, amorsa si tencuiala decorativa

05 - Acoperisul si invelitoarea - de tip sarpana de lemn cu patru pante si invelitoare din tabla tip tigla prevazute cu elemente de scurgerea apelor constituite din jgheaburi si burlane. Perimetral constructia va fi marginita de un trotuar de beton cu latimea de 1,00m

06 - Cosul de fum (pentru centrala termica) va fi executat din elemente prefabricate.

Coeficientii tehnici si urbanistici ce caracterizeaza imobilul studiat cu amenajarile nou propuse sunt:

Suprafata teren= 2.661,00 mp

S construita totala = 486,00 mp

Sdesfasurata totala = 486,00 mp

POT = 18,26%

CUT = 0,18

RH max, = Parter

7.DURATA DE REALIZARE SI ETAPELE PRINCIPALE

- graficul de realizare a investiției -

Etapa de execuție CONSTRUCTIE	Luna					
	1	2	3	4	5	6



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Agencia pentru Finanțarea
Investițiilor Rurale

Primăria Orașului Horezu
Județul Vâlcea
Registratură Nr. 16905
Zi/Lună 08 An 2021



Buget Indicativ - HG 907/2016

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE

Beneficiar: ORAS HOREZU
Cod unic de înregistrare: 2541479
Titlu proiect: INFIINTAREA CENTRU LOCAL INTEGRAT ENTRU SITUATII DE URGENTA IN
ORASUL HOREZU, JUDEȚUL VALCEA
Contract de finanțare nr.: C192072X201844004714/04.02.2019.

Data curs euro

01.01.2019

4,6635

Măsura	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli	EURO	EURO	EURO
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului - total, din care:	0	0,00	0
1.1 Obținerea terenului			0
1.2 Amenajarea terenului			0
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			0
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			0
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	3.872,00	3872
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	0,00	19.315,00	19.315,00
3.1 Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1 Studii de teren		0,00	0,00
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			0,00
3.1.3 Alte studii specifice			0,00
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		429,00	429,00
3.3 Expertizare tehnică			0,00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			0,00
3.5 Proiectare	0,00	12.232,00	12.232,00
3.5.1 Temă de proiectare			0,00
3.5.2 Studii de fezabilitate			0,00
3.5.3 Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		2.148,00	2.148,00
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			0,00
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0,00	0,00
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție		10.084,00	10.084,00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție			0,00
3.7 Consultanță	0,00	3.222,00	3.222,00
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		3.222,00	3.222,00
3.7.2 Auditul financiar			0,00
3.8 Asistență tehnică	0	3.432,00	3.432,00
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0	859,00	859,00
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor		859,00	859,00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			0,00
3.8.2 Dirigenție de șantier		2.573,00	2.573,00
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3		cheltuieli capitol 3 se încadrează în limita de 10%	
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	158.105,00	192.684,00	350.789,00
4.1 Construcții și instalații	157.627,00	191.419,00	349.046,00
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		1.265,00	1.265,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			0,00
4.5 Dotări	478,00		478,00
4.6 Active necorporale			0,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	946,00	4.399,00	5.345,00
5.1 Organizare de șantier	0,00	1.074,00	1.074,00
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		1.074,00	1.074,00
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului			0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	946,00	1.177,00	2.123,00
5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			0,00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	158,00	195	353,00

5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	788,00	982	1.770,00
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC			0,00
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		2148	2.148,00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate		0	0,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare - total, din care:	0	0	0,00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare			0,00
6.2 Probe tehnologice și teste			0,00
TOTAL GENERAL	159.051,00	220.270,00	379.321,00
Verificare actualizare			0
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)		actualizare mai mică de 5% din valoarea eligibila	
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE			0
Valoare TVA	159.051,00	220.270,00	379.321,00
		71.667,00	71.667,00
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		450.988,00	
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	1.768.967,20	450.988,00	
VALOARE ELIGIBILĂ	741.734,71	159.051,00	
VALOARE NEELIGIBILĂ	1.027.232,49	291.937,00	
Plan Financiar	Cheltuieli eligibile EURO	Cheltuieli neeligibile EURO	Total
Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)	159.051,00		159.051,00
Cofinanțare privată, din care:	0,00	0,00	0,00
- autofinanțare			0,00
- împrumuturi			0,00
Buget local		291.937,00	291.937,00
TOTAL PROIECT	159.051,00	291.937,00	450.988,00
Procent contribuție publică	100,00 %		
Avans solicitat	78.730,00		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	49,50	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	

DEVIZ GENERAL TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE SI NEELIGIBILE

al obiectivului de investitii

INFIIINTARE CENTRU LOCAL INTEGRAT PENTRU SITUATII DE URGENTA IN ORASUL HOREZU, JUDETUL VALCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *)	Valoare *)	TVA	TVA	Valoare	Valoare
		fără TVA	fără TVA	lei	euro	cu TVA	cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1							
DEVIZUL CAPITOLULUI I - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
Total capitol 2		18.060,64	3.872,00	3.431,52	736,00	21.492,16	4.608,00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	429,00	380,00	81,00	2.380,00	510,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	57.043,64	12.232,00	10.838,29	2.324,00	67.881,93	14.556,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.017,20	2.148,00	1.903,27	408,00	11.920,47	2.556,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	47.026,44	10.084,00	8.935,02	1.916,00	55.961,46	12.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	15.025,80	3.222,00	2.854,90	612,00	17.880,70	3.834,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	15.025,80	3.222,00	2.854,90	612,00	17.880,70	3.834,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	16.005,95	3.432,00	3.041,13	652,00	19.047,08	4.084,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.005,95	859,00	761,13	163,00	4.767,08	1.022,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	4.005,95	859,00	761,13	163,00	4.767,08	1.022,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	12.000,00	2.573,00	2.280,00	489,00	14.280,00	3.062,00
Total capitol 3		90.075,39	19.315,00	17.114,32	3.669,00	107.189,71	22.984,00

CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	1.627.775,34	349.046,00	309.277,32	66.319,00	1.937.052,66	415.365,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5.900,00	1.265,00	1.121,00	240,00	7.021,00	1.505,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	2.230,00	478,00	423,70	91,00	2.653,70	569,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.635.905,34	350.789,00	310.822,02	66.650,00	1.946.727,36	417.439,00
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	5.008,58	1.074,00	951,63	204,00	5.960,21	1.278,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.008,58	1.074,00	951,63	204,00	5.960,21	1.278,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.900,05	2.123,00	0,00	0,00	9.900,05	2.123,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.645,83	353,00	0,00	0,00	1.645,83	353,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.254,22	1.770,00	0,00	0,00	8.254,22	1.770,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construcție / desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10.017,20	2.148,00	1.903,27	408,00	11.920,47	2.556,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		24.925,83	5.345,00	2.854,90	612,00	27.780,73	5.957,00
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.768.967,20	379.321,00	334.222,76	71.667,00	2.103.189,96	450.988,00
din care:							
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.645.835,98	352.918,00	312.708,84	67.055,00	1.958.544,82	419.973,00

În prețuri la data de 01.01.2019; 1 euro =4,6635lei.

Data întocmirii:27.07.2021

Întocmit

S.C. MAN SAN S.R.L.

DIRECTOR,

Ing. Gorunescu Val



Beneficiar / Investitor,

DEVIZ GENERAL - Cheltuieli Eligibile

al obiectivului de investitii

INFIINTARE CENTRU LOCAL INTEGRAT PENTRU SITUATII DE URGENTA IN ORASUL HOREZU, JUDETUL VALCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *)	Valoare *)	TVA	TVA	Valoare	Valoare
		fără TVA	fără TVA	lei	euro	cu TVA	cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1							
DEVIZUL CAPITOLULUI I - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Total capitol 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	735.094,15	157.627,00	139.667,90	29.950,00	874.762,05	187.577,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	2.230,00	478,00	423,70	91,00	2.653,70	569,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		737.324,15	158.105,00	140.091,60	30.041,00	877.415,75	188.146,00
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.410,56	946,00	0,00	0,00	4.410,56	946,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	735,09	158,00	0,00	0,00	735,09	158,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.675,47	788,00	0,00	0,00	3.675,47	788,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construcție / desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		4.410,56	946,00	0,00	0,00	4.410,56	946,00
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		741.734,71	159.051,00	140.091,60	30.041,00	881.826,31	189.092,00
din care:							
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		735.094,15	157.627,00	139.667,90	29.950,00	874.762,05	187.577,00

În prețuri la data de 01.01.2019; 1 euro =4,6635lei.

Data întocmirii:27.07.2021

Întocmit

Beneficiar / Investitor,

S.C. MAN SAN S.R.L.

DIRECTOR,

Ing. Gorunescu Val



DEVIZ GENERAL- Cheltuieli Neeligibile

al obiectivului de investitii

INFIINTARE CENTRU LOCAL INTEGRAT PENTRU SITUATII DE URGENTA IN ORASUL HOREZU, JUDETUL VALCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *)	Valoare *)	TVA	TVA	Valoare	Valoare
		fără TVA	fără TVA	lei	euro	cu TVA	cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1							
DEVIZUL CAPITOLULUI I - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
Total capitol 2		18.060,64	3.872,00	3.431,52	736,00	21.492,16	4.608,00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	429,00	380,00	81,00	2.380,00	510,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	57.043,64	12.232,00	10.838,29	2.324,00	67.881,93	14.556,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.017,20	2.148,00	1.903,27	408,00	11.920,47	2.556,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	47.026,44	10.084,00	8.935,02	1.916,00	55.961,46	12.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	15.025,80	3.222,00	2.854,90	612,00	17.880,70	3.834,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	15.025,80	3.222,00	2.854,90	612,00	17.880,70	3.834,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	16.005,95	3.432,00	3.041,13	652,00	19.047,08	4.084,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.005,95	859,00	761,13	163,00	4.767,08	1.022,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	4.005,95	859,00	761,13	163,00	4.767,08	1.022,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	12.000,00	2.573,00	2.280,00	489,00	14.280,00	3.062,00

Total capitol 3		90.075,39	19.315,00	17.114,32	3.669,00	107.189,71	22.984,00
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	892.681,19	191.419,00	169.609,42	36.369,00	1.062.290,61	227.788,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5.900,00	1.265,00	1.121,00	240,00	7.021,00	1.505,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		898.581,19	192.684,00	170.730,42	36.609,00	1.069.311,61	229.293,00
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	5.008,58	1.074,00	951,63	204,00	5.960,21	1.278,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.008,58	1.074,00	951,63	204,00	5.960,21	1.278,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.489,49	1.177,00	0,00	0,00	5.489,49	1.177,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	910,74	195,00	0,00	0,00	910,74	195,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.578,75	982,00	0,00	0,00	4.578,75	982,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construcție / desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10.017,20	2.148,00	1.903,27	408,00	11.920,47	2.556,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		20.515,27	4.399,00	2.854,90	612,00	23.370,17	5.011,00
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.027.232,49	220.270,00	194.131,16	41.626,00	1.221.363,65	261.896,00
din care:							
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		910.741,83	195.291,00	173.040,94	37.105,00	1.083.782,77	232.396,00

În prețuri la data de 01.01.2019; 1 euro =4,6635lei.

Data întocmirii:27.07.2021

Întocmit

S.C. MAN SAN S.R.L.

DIRECTOR,

Ing. Gorunescu Vali



Beneficiar / Investitor,