



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI HOREZU

ORAȘUL HOREZU - STAȚIUNE TURISTICĂ

Str. 1 Decembrie, nr. 7, Jud. Vâlcea - 245800

E-mail: primaria@orasul-horezu.ro Web: www.orasul-horezu.ro

Tel: 0250/860190 Fax: 0250/860481



HOTĂRÂREA NR. 172

Privind: aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „EXTINDERE AMBULATORIU PRIN CONSTRUIRE CORP NOU SPITALUL ORĂȘENESC HOREZU, JUDEȚUL VÂLCEA”

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința extraordinară de îndată, din data de 17.12.2025 la care participă un număr de 13 consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul consilier Ghițulescu Ionel fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbatere:

-referatul de aprobare al Primarului orașului Horezu nr.29625/17.12.2025 prin care propune aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „EXTINDERE AMBULATORIU PRIN CONSTRUIRE CORP NOU SPITALUL ORĂȘENESC HOREZU, JUDEȚUL VÂLCEA”;

-raportul de specialitate nr.29628/17.12.2025 al Direcție administrative;

-proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, Sărdărescu Nicolae;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, nr.29633/17.12.2025;

-Hotărârea Consiliului de administrație al Spitalului Orășenesc Horezu nr.11/17.12.2025;

Având în vedere:

- Programul Sănătate Obiectivul de politică 4: O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale - Prioritatea 1- Creșterea calității serviciilor de asistență medicală primară, comunitară, a serviciilor oferite în regim ambulatoriu și îmbunătățirea și consolidarea serviciilor preventive - Obiectiv specific RSO4.5 - Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau comunitate (FEDR); Apelul de proiecte: nr. PS/720/PS_P1/OP4/RSO4.5/PS_P1_RSO4.5_A2;

- Ghidul specific-Investiții în infrastructura publică a ambulatoriilor implicate în implementarea de programe de screening;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare; art.84 alin.5, art.106 alin.3 și art.129 alin.2, lit.d) coroborat cu alin.4 lit.d) și alin.7 lit.c) din O.U.G.57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.52/2003-transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art.139 alin.3 lit.a) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 împotrivă adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1).Se aprobă DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ – faza Studiu de Fezabilitate cu elemnete DALI pentru obiectivul de investiții ”EXTINDERE AMBULATORIU PRIN CONSTRUIRE CORP NOU SPITALUL ORĂȘENESC HOREZU, JUDEȚUL VÂLCEA”.

(2).Documentația pentru obiectivul "EXTINDERE AMBULATORIU PRIN CONSTRUIRE CORP NOU SPITALUL ORĂȘENESC HOREZU, JUDEȚUL VÂLCEA" se regăsește și se va păstra la SPITALUL ORĂȘENESC HOREZU, județul Vâlcea.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici, după cum urmează:

- Valoare totală a investiției 17.267.753,43 lei fără TVA și 20.870.026,41 lei cu TVA conform Devizului General, anexă la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art.3 Primarul orașului Horezu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Birourile de specialitate.

Art.4 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ, nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la instanța de contencios administrativ competentă.

Art.5 Prezenta se va aduce la cunoștință publică prin afișarea pe site-ul instituției și se va comunica prin grija secretarului general al orașului Horezu la: Institutia Prefectului-Județul Vâlcea; Primarul orașului Horezu.

Horezu,
17.12.2025

Președinte de ședință,
Ghițulescu Ionel

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general oraș
Monica Boaghe

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.172/17.12.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	17.12.2025	
2	Comunicarea către primar	17.12.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	19.12.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	29.12.2025	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.12.2025	

Anexă Co-HCL 172/17.12.2025

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiții				
„Extindere ambulatoriu prin construire corp nou S+P+2E la Spitalul Orasenesc Horezu, Judetul Valcea”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului - demolari cladiri C2 C4	247.275,38	51.927,83	299.203,21
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		247.275,38	51.927,83	299.203,21
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	27.000,00	5.670,00	32.670,00
3.1.1	Studii de teren	27.000,00	5.670,00	32.670,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	11.000,00	2.310,00	13.310,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5	Proiectare	928.000,00	194.880,00	1.122.880,00
3.5.1	Temă de proiectare	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	207.000,00	43.470,00	250.470,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	131.000,00	27.510,00	158.510,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	530.000,00	111.300,00	641.300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7	Consultanță	110.000,00	23.100,00	133.100,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8	Asistență tehnică	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	60.000,00	12.600,00	72.600,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	75.000,00	15.750,00	90.750,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	15.000,00	3.150,00	18.150,00
TOTAL CAPITOL 3		1.246.000,00	261.660,00	1.507.660,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				



4.1	Construcții și instalații	9.756.028,05	2.048.765,89	11.804.793,94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	283.313,40	59.495,81	342.809,21
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.412.718,63	506.670,91	2.919.389,54
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	2.829.384,39	594.170,72	3.423.555,11
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		15.281.444,47	3.209.103,33	18.490.547,80
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier 1% din C+M	103.702,25	21.777,47	125.479,72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	83.608,38	17.557,76	101.166,14
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20.093,87	4.219,71	24.313,58
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	114.072,49	-	114.072,49
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	51.851,13	-	51.851,13
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.370,23	-	10.370,23
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	51.851,13	-	51.851,13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1%*(1.2, 1.3,1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	166.067,20	34.874,11	200.941,31
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25.000,00	5.250,00	30.250,00
5.4.1	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
5.4.2	Cheltuieli cu activitatea de promovare a obiectivului de investiție	20.000,00	4.200,00	24.200,00
TOTAL CAPITOL 5		408.841,94	61.901,58	470.743,52
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 0,5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	84.191,64	17.680,24	101.871,88
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		84.191,64	17.680,24	101.871,88
TOTAL GENERAL		17.267.753,43	3.602.272,98	20.870.026,41
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		10.370.225,21	2.177.747,29	12.547.972,50
Data: 21.11.2025 Beneficiar/Investitor, ORASUL HOREZU/PRIMARIA ORASULUI HOREZU		Intocmit, SC URBAN SCOPE SRL		

