



Nr. 10070 din 10mai 2021

Anunț privind deschiderea consultării publice

Astăzi, 10 mai 2021, Primarul orașului Horezu, domnul Sărdărescu Nicolae, anunță deschiderea procesului de consultare publică privind următorul proiect de act normativ: Hotărâre cu privire la adoptarea PUZ-LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII SPECIALISTI DIN SANATATE SI INVATAMANT;REGIMDE INALTIME P+3E-22 UNITATI LOCATIVE.

Până la data de 24 mai 2021 orele 14,00, persoanele fizice și juridice interesate, pot trimite în scris contestații, propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ, prin următoarele forme de comunicare; *prin poștă la adresa: Primăria orașului Horezu, strada 1 Decembrie, nr.7, județul Vâlcea, cod poștal 245800; prin fax la numărul 0250.860.481, prin e-mail : primaria@orasul-horezu.ro sau personal la sediul Primăriei orașului Horezu din strada 1 Decembrie, nr 7 – persoană de contact: OGREZEANU Daniela – Consilier Relații cu publicul și comunicare, în zilele lucrătoare, între orele 8,00 – 16,00.*

Documentația poate fi consultată pe pagina de internet a instituției, la www.orasul-horezu.ro, Secțiunea „Ultimele noutăți” sau Secțiunea „Informații de interes public” – link-ul „Buletin informatic Legea 544/2001”, ori la sediul primăriei din strada 1 Decembrie, nr.7, Serviciul-Arhitect Sef- dl Draganescu Robert, tel. 0250.860.190, int. 105.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției, persoană de contact: OGREZEANU Daniela, e-mail: primaria@orasul-horezu.ro, fax: 0250.860.481, tel. 0250.860.190.

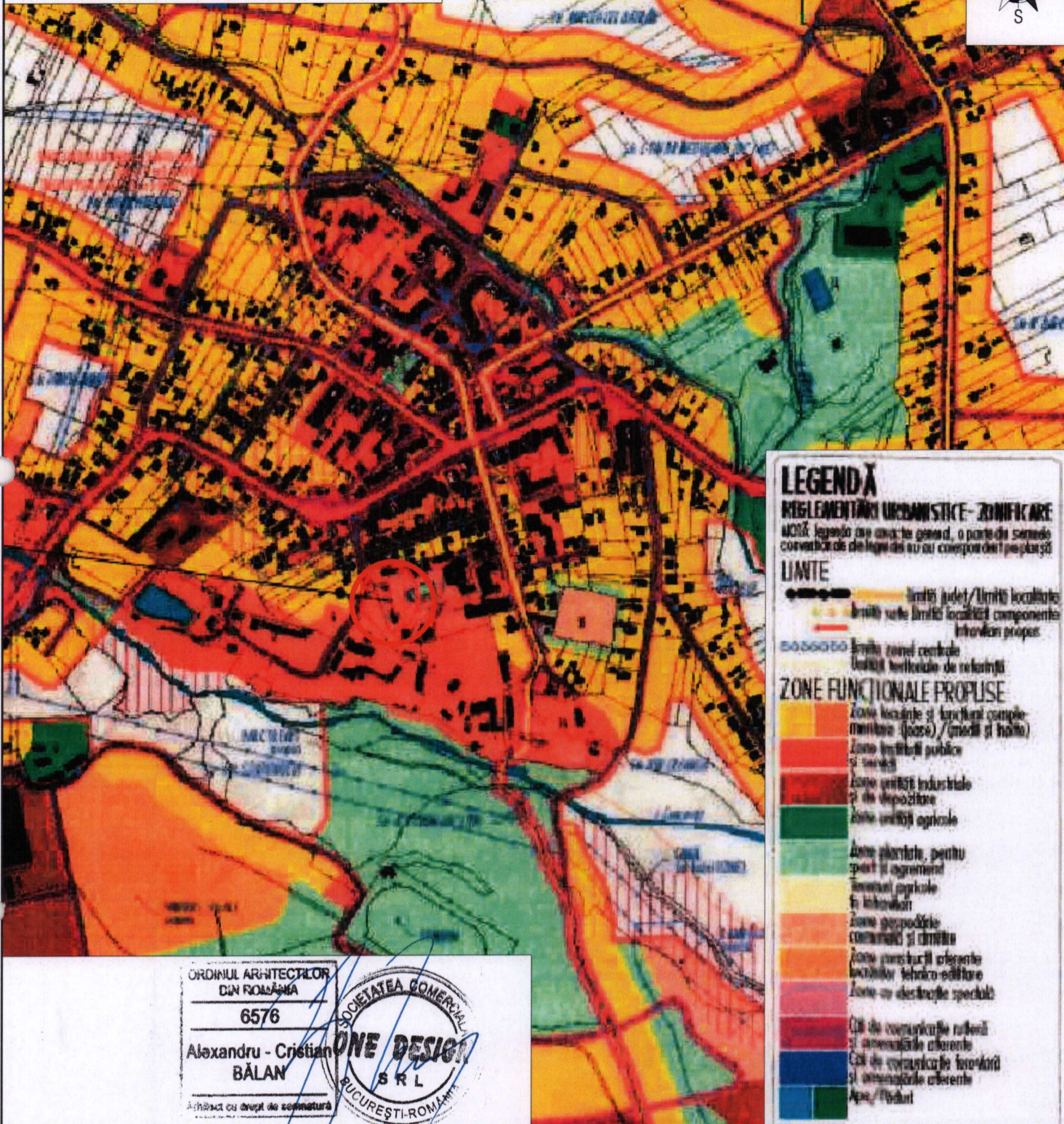
Materialele transmise vor purta mențiunea: „Propuneri privind dezbateră proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea PUZ-LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII SPECIALISTI DIN SANATATE SI INVATAMANT;REGIM DE INALTIME P+3E-22 UNITATI LOCATIVE. Propunerile trimise vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, www.orasul-horezu.ro, la Secțiunea „Ultimele noutăți”. Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată printr-un document ce va fi publicat la aceeași secțiune.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, dacă acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică până la data de 28 mai 2021, orele 14,00.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la telefon: 0260.860.190, int. 105, e-mail: primaria@orasul-horezu.ro, persoană de contact: dl Draganescu Robert – Arhitect Sef.



Clasa de importanta a constructiei III - "Constructii de importanta normala"
 Categoria "C" de importanta - "Importanta normala" conform HG 776/97
 Zona de seismica de calcul "C"
 Perioada de colt Tc=0,7 sec
 Pconv = 250kPa



LEGENDĂ
REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE
 NOTĂ: legenda are caracter general, o parte din simboluri conținând de regulă și înălțimi corespunzătoare proiectului

LINTE

- limita județ / limită localitate
- limita subse limită localitate componente
- intravilan propriu
- limita zonei centrale
- limita teritoriului de reabilitare

ZONE FUNCȚIONALE PROPUSE

- Zone locuințe și funcțiuni complet mixte (locuș / școli și băi)
- Zone instituții publice și servicii
- Zone unități industriale și de depozitare
- Zone unități agricole
- Zone plantate, pentru sport și agrement
- Terenuri agricole în intravilan
- Zone gospodărie comunitară și comercială
- Zone construcții aferente lucrărilor tehnico-edilitare
- Zone cu destinație specială
- Căi de comunicație rutieră și amenajările aferente
- Căi de comunicație feroviară și amenajările aferente
- Ape / Poduri

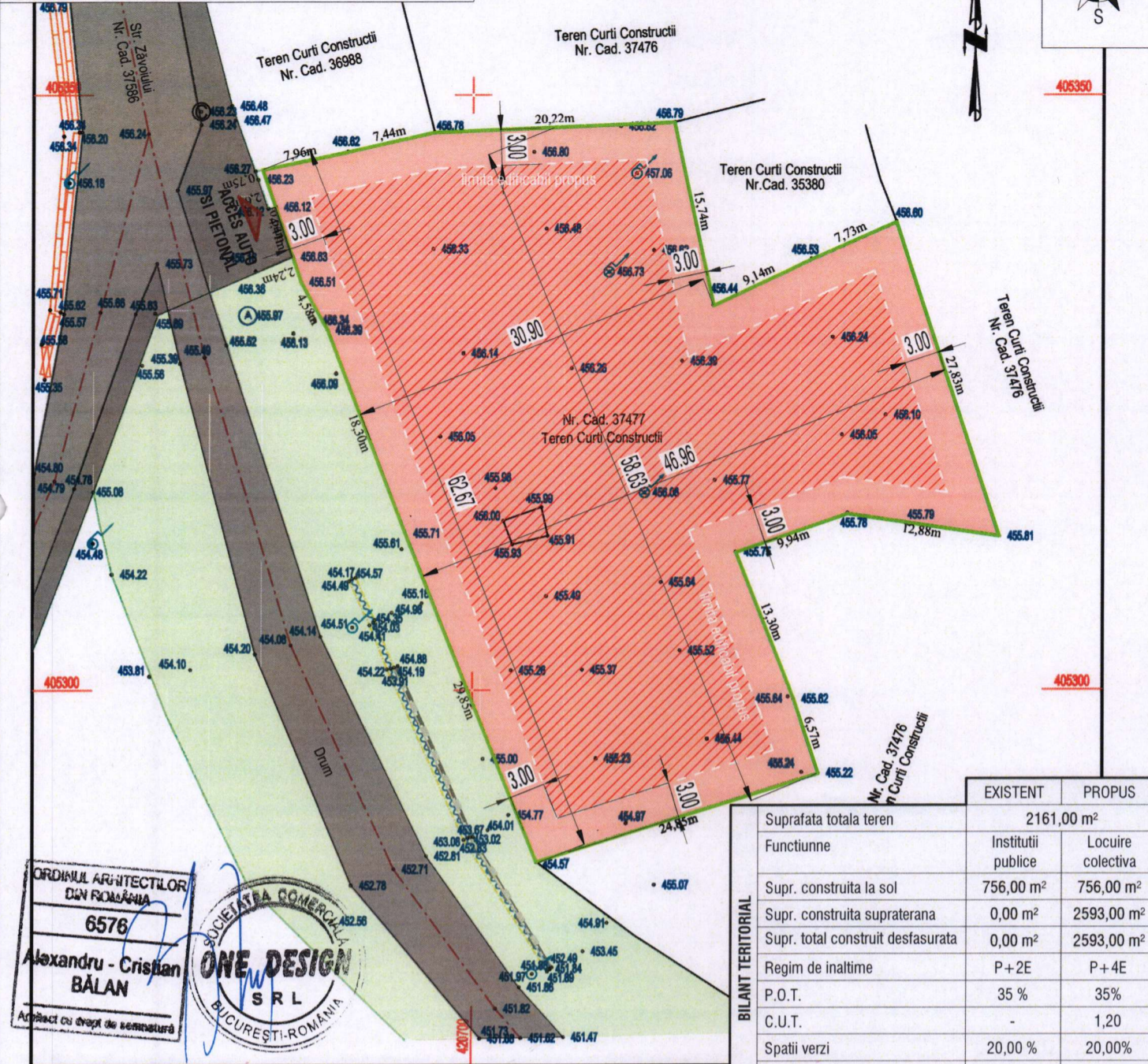
ORDINUL ARHITECTURILOR
 DIN ROMÂNIA
 6576
 Alexandru - Cristian
 BĂLAN
 Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALĂ
ONE DESIGN
 S R L
 BUCUREȘTI-ROMÂNIA

"ONE DESIGN" este marca înregistrată la OSIM sub nr. 130701. Toate drepturile sunt rezervate S.C. ONE DESIGN S.R.L. | Standard de calitate implementat ISO 9001:2015

VERIFICATOR / EXPERT	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
 URBANISM ARHITECTURA REZISTENTA INSTALATII DESIGN S.C. ONE DESIGN S.R.L. - Bucuresti, Pta. Alba Iulia nr.4, bl.13, sc.A, et.12, ap.60, Sector 3, web: www.1design.ro, email: office@1design.ro, tel/fax: 021.332.50.56 Nr. Registrul Comertului.: J40 / 10827 / 2003 CUI: RO 15655637	MANAGER PROIECT	arh. Alexandru Cristian BALAN	00.00.00	BENEFICIAR: ORASUL HOREZU TITLU PROIECT: PUZ - LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII - SPECIALISTI DIN SANATATE SI INVATAMANT, REGIM DE INALTIME P + 3E - 22 UNITATI LOCATIVE Str. A.I. Cuza nr.4, pct. Spitalul Horezu, jud. Valcea, NC 37477 DENUMIRE PLANSĂ: INCADRARE IN PUG	Nr. PROIECT
	SEF PROIECT	arh. Marcela Antoaneta PAIDIU	DATA PROIECT		347/21 PAH
	PROIECTAT	arh. Alexandru Cristian BALAN	APR 2021		FAZA
	PROIECTAT	arh. Paul SAMSONESCU			C.U. P.U.Z.
DESENAT	arh. Patricia Maria SAVU			Nr. PLANSĂ	U.02

Clasa de importanta a constructiei III - "Constructii de importanta normala"
 Categoria "C" de importanta - "Importanta normala" conform HG 776/97
 Zona de seismica de calcul "C"
 Perioada de colt Tc=0,7 sec
 Pconv = 250kPa



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 6576
 Alexandru - Cristian
 BALAN
 Arhitect cu drept de semnatura



BILANT TERITORIAL	EXISTENT	PROPOS
	Suprafata totala teren	2161,00 m ²
Funciunne	Instituti publice	Locuire colectiva
Supr. construita la sol	756,00 m ²	756,00 m ²
Supr. construita supraterrana	0,00 m ²	2593,00 m ²
Supr. total construit desfasurata	0,00 m ²	2593,00 m ²
Regim de inaltime	P+2E	P+4E
P.O.T.	35 %	35 %
C.U.T.	-	1,20
Spatii verzi	20,00 %	20,00 %
Locuri de parcare	0	1 loc/ul

LEGENDA :

- LIMITA PROPRIETATE
- PUNCT COTAT
- AX DRUM
- DRUM ASFALT
- DRUM PIATRA
- TROTUAR
- BAZIN
- SANT SUS
- SANT JOS
- ZID SUS
- ZID JOS
- CAMIN VIZITARE APA
- CAMIN VIZITARE CANAL
- STALP BETON
- STALP LEMN
- LAMPADAR PE ALEI

SUPRAFATA PE CARE S-A
 EXECUTAT LUCRAREA = 2161 m.p.

"ONE DESIGN" este marca inregistrata la OSIM sub nr. 130701. Toate drepturile sunt rezervate S.C. ONE DESIGN S.R.L. | Standard de calitate implementat ISO 9001:2015

VERIFICATOR / EXPERT	NUME SI PRENUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Nr. PROIECT
 URBANISM ARHITECTURA REZISTENTA INSTALATII DESIGN S.C. ONE DESIGN S.R.L. - Bucuresti, Pta. Alba Iulia nr.4, bl.13, sc.A, et.12, ap.60, Sector 3, web: www.1design.ro, email: office@1design.ro, tel/fax: 021.332.50.56 Nr. Registrul Comertului.: J40 / 10827 / 2003 CUI: RO 15655637			SCARA	BENEFICIAR:	347/21
			1:500	ORASUL HOREZU	PAH
			00	REVIZIA	TITLU PROIECT:
			00.00.00	PUZ - LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII - SPECIALISTI DIN SANATATE SI INVATAMANT, REGIM DE INALTIME P+3E - 22 UNITATI LOCATIVE	C.U.
			DATA PROIECT	Str. A.I. Cuza nr.4, pct. Spitalul Horezu, jud. Valcea, NC 37477	P.U.Z.
			APR 2021	DENUMIRE PLANSA:	Nr. PLANSA
				PLAN DE SITUATIE	U.03